



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
42 СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

21.11.2023

г.Липецк

№ 632

**О проекте прогнозного плана (программы) приватизации  
муниципального имущества города Липецка на 2024 год  
и на плановый период 2025 и 2026 годов  
(первое чтение)**

Рассмотрев проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, внесенный Главой города Липецка, руководствуясь статьей 36 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по бюджету и муниципальной собственности, Липецкий городской Совет депутатов

**Р Е Ш И Л :**

1. Принять в первом чтении проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

И.о.председателя  
Липецкого городского  
Совета депутатов

Б.В.Понаморёв

**Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

Принят решением Липецкого городского Совета депутатов от 21.11.2023 № 632 в первом чтении

**РАЗДЕЛ I**

**Задачи приватизации муниципального имущества, прогноз поступлений в бюджет города денежных средств от продажи муниципального имущества**

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 8 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка», принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 20.09.2005 № 120.

Основные цели приватизации муниципального имущества:

- сокращение расходов на содержание неликвидного муниципального имущества;
- обеспечение неналоговых доходов бюджета города.

Исходя из прогноза социально-экономического развития города Липецка на среднесрочную перспективу, поступления в бюджет города в 2024-2026 годах от приватизации нежилых помещений, включенных в Прогнозный план (Программу) приватизации, ожидаются в размере 3700 тыс. рублей, 4900 тыс. рублей, 4600 тыс. рублей соответственно.

**РАЗДЕЛ II**

**Перечень объектов муниципальной собственности, предлагаемых для приватизации**

№ п/п	Адрес	Площадь, кв.м.	Наименование	Балансовая остаточная стоимость, руб.	Информация об объекте
<b>2024 год</b>					

1.	ул. Яна Берзина, д. 4	118,5	Нежилое помещение № 1 (основная часть)	<u>1,00</u> 1,00	Год постройки – 1984. Фундамент – сборный бетонный ленточный. Материал стен – панельные.
2.	ул. Ушинского, д. 7	304,3 (П)	Нежилое помещение № 7	<u>82 521,48</u> 70 849,33	Год постройки – 1992. Фундамент – сборные железобетонные блоки. Материал стен – кирпич.
3.	ул. Плеханова, д. 8	55,8 (Ц)	Помещение № 1	<u>63 229,00</u> 43 020,91	Год постройки – 1961. Материал стен – кирпич. Расположено в цокольном этаже жилого дома (лит. А).
4.	ул. Рабочая, д. 22	76,5	Помещение № 3	<u>46066,68</u> 23658,99	Год постройки – 1967. Фундамент – бутобетонный. Материал стен – кирпичные. Расположено в здании склада на первом этаже. Здание входит в состав производственной базы.
5.	ул. Астраханская, д. 15	357,7	Встроенное нежилое помещение № 1	<u>540 680,36</u> 384 979,85	Годы постройки – 1985, 2004. Фундамент – сборные железобетонные блоки, бетонный. Стены – кирпичные
6.	ул. Октябрьская, д. 73	42,7 (Ц)	Нежилое помещение № 12	<u>1 530,72</u> 1 056,35	Год постройки – 1975. Фундамент – крупноблочный ленточный. Материал стен – крупнопанельные.
7.	пр. Победы, д. 104	215,6 (в т.ч. П - 65,4)	Нежилое помещение № 4	<u>11 855,98</u> 9 595,14	Год постройки – 1982. Фундамент – сборный бетонный ленточный. Материал стен – кирпичные.
8.	ул. 15 микрорайон, д. 1, к. 4	117,8	Нежилое помещение № 4	<u>150 221,37</u> 148 293,29	Год постройки – 1976. Фундамент – сборный, железобетонные блоки. Материал стен – кирпичные.

9.	ул. Интернациональная, д. 57	119,9 (в т.ч. П-31,5)	Нежилое помещение № 3	<u>146 710,92</u> 71 603,92	Год постройки – 1954. Фундамент – ленточный бутовый. Стены – кирпичные.
10.	ул. Космонавтов, д. 47	57,1	Встроенное нежилое помещение № 5	<u>3 008,47</u> 2 096,75	Год постройки – 1974. Фундамент – крупноблочный ленточный. Материал стен – кирпич.
11.	ул. Гайдара, д. 13	73,3 (П)	Встроенное помещение № 5	<u>41 287,02</u> 25 032,24	Год постройки – 1960. Фундамент – бутовый ленточный. Материал стен – кирпич.
12.	ул. 50 лет НЛМК, д. 15	71,8	Помещение № 1	<u>278 216,95</u> 278 216,95	Год постройки – 1983. Материал стен – кирпич.
13.	ул. 50 лет НЛМК, д. 15	71,6	Помещение № 2	<u>277 441,97</u> 277 441,97	Год постройки – 1983. Материал стен – кирпич.
14.	пр. Мира, д. 21	15,5	Нежилое помещение № 5а	<u>14 127,77</u> 4 771,98	Год постройки – 1940. Фундамент – ленточный бутовый. Стены – кирпичные.
15.	пр. Мира, д. 24	10,3	Нежилое помещение № 6	<u>11 265,08</u> 5 117,73	Год постройки – 1941. Фундамент – ленточный бутовый. Стены – кирпичные.
16.	пр. Мира, д. 25	14,6	Нежилое помещение № 2	<u>17 211,00</u> 5 462,77	Год постройки – 1940. Фундамент – ленточный бутовый. Стены – кирпичные.
17.	ул. Московская, д. 103	12,7(П)	Нежилое помещение № 14	<u>26 297,63</u> 21 683,65	Год постройки – 1984. Фундамент – сборные бетонные блоки. Материал стен – кирпичные.
18.	ул. Московская, д. 103	12,7(П)	Нежилое помещение № 16	<u>28 161,64</u> 23 220,28	Год постройки – 1984. Фундамент – сборные бетонные блоки. Материал стен – кирпичные.
<b>2025 год</b>					
1.	ул. Московская, д. 15а	451,8	Кафе-кондитерская	<u>1671568,00</u> 898892,26	Год постройки – 1978. Фундамент – бетонный ленточный. Материал стен – кирпичные. Одноэтажное здание,

					расположенное на отдельном земельном участке.
<b>2026 год</b>					
1.	ул. Гагарина, д. 101	427,1	Нежилое помещение № 5	<u>1137891,05</u> 839562,82	Год постройки –1978. Фундамент – железобетонный ленточный. Материал стен – кирпичные. Расположено на первом этаже во встроено – пристроенном здании к многоквартирному жилому дому.

Глава города Липецка

Е.Ю. Уваркина