



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
50 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

04.06.2024

г.Липецк

№ 737

**Об итогах прохождения отопительного сезона 2023-2024 годов
и задачах по подготовке объектов жизнеобеспечения города
Липецка к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов**

Рассмотрев информацию об итогах прохождения отопительного сезона 2023-2024 годов и задачах по подготовке объектов жизнеобеспечения города Липецка к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов, представленную Главой города Липецка, руководствуясь статьями 36, 59 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, Липецкий городской Совет депутатов

Р Е Ш И Л :

1. Принять к сведению информацию об итогах прохождения отопительного сезона 2023-2024 годов и задачах по подготовке объектов жизнеобеспечения города Липецка к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов (прилагается).

2. Снять с контроля решение Липецкого городского Совета депутатов от 21.11.2023 № 627 «О готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Липецка к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов» как выполненное.

3. Рекомендовать администрации города Липецка усилить контроль за деятельностью управляющих организаций по управлению многоквартирными домами, которых коснулись ограничения лицензионных требований.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов

Е.В.Фрай

Информация
об итогах прохождения отопительного сезона 2023-2024 годов
и задачах по подготовке объектов жизнеобеспечения города Липецка
к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов

Принята решением Липецкого городского
Совета депутатов от 04.06.2024 № 737

Отопительный период 2023-2024 годов был начат для социальной сферы 03.10.2023, для всех групп потребителей – с 09.10.2023.

В целом отопительный период 2023-2024 прошел удовлетворительно, за исключением ряда инцидентов на тепловых сетях в январе и феврале текущего года.

13 января на тепловой сети по улице Барашева, 5 было зафиксировано повреждение тепловой сети, что повлекло за собой отключение теплоносителя потребителям 363 жилых домов.

Данный инцидент был следствием локального коррозионного утонения стенки тепловой сети вследствие увлажнения под слоем теплоизоляции и покрывного материала из-за попадания влаги через нарушенную герметизацию стыка лотка и тепловой камеры, которое не было обнаружено при проведении ежегодного технического освидетельствования.

13 февраля было зафиксировано повреждение тепловой сети в 19 микрорайоне города Липецка, что повлекло за собой отключение теплоносителя потребителям 80 жилых домов и 5 объектам социальной сферы. Микрорайон «Университетский» оперативно был переподключен на резервную схему теплоснабжения. Таким образом, до окончания работ подача теплоносителя была ограничена только для домов, расположенных в 19-м микрорайоне.

Следует отметить, что зима в этом году была с обильными снегопадами. Сезонные работы по содержанию жилья во время отопительного периода проводились в плановом порядке, выполнялась расчистка кровель от снега и наледи, удаление сосулек, как в плановом порядке, так и по заявкам жителей.

В соответствии с действующим законодательством и сложившимися погодными условиями отопительный период завершен 08 апреля 2024 года.

По выявленным недостаткам в работе инженерных систем сформирован объем подготовительных работ и начата подготовка к будущему отопительному периоду.

Учитывая состояние тепловых сетей в городе Липецке, а так же реальные сроки устранения порывов после проведения гидравлических испытаний, для повышения надёжности теплоснабжения в отопительном

сезоне 2024-2025 годов принято решение о проведении двукратных гидравлических испытаний.

В ходе гидравлических испытаний выявляются и устраняются дефекты в техническом состоянии трубопроводов.

С 16 апреля 2024 года начался первый этап гидравлических испытаний. По состоянию на 02.05.2024 на тепловых сетях АО «Квадра»-«Липецкая генерация» выявлено 67 и устранено 25 порывов.

Филиалу АО «Квадра» - «Липецкая генерация» рекомендовано включить участки тепловых сетей, на которых произошли инциденты, в планы ремонтных работ. Так, в текущем году дополнительно запланирован капитальный ремонт тепловой сети, проходящей по улице Барашева «от насосной на улице Неделина до перекрестка улиц Ворошилова-Советская».

Ежемесячно сотрудниками управления энергетики и тарифов Липецкой области, департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка контролируется выполнение мероприятий по модернизации, реконструкции и ремонту централизованных систем и объектов теплоснабжения города Липецка, запланированных к реализации в текущем году, в рамках инвестиционных и ремонтных программ единых теплоснабжающих организаций.

Департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка совместно с Ростехнадзором, представителями филиала АО «Квадра» - «Липецкая генерация», Государственной жилищной инспекцией Липецкой области, управления энергетики и тарифов Липецкой области, управления жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области будет проведена проверка готовности многоквартирных домов, теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Липецка к отопительному периоду 2024-2025 годов, в рамках которых в том числе будет осуществлен контроль за промывкой внутридомовых систем теплоснабжения.

Информация

об исполнении решения Липецкого городского Совета депутатов от 21.11.2023 № 627 «О готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Липецка к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов».

В рамках ежегодных проверок к отопительному периоду сотрудниками департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка осуществляется проверка выполнения мероприятий по подготовке жилищного фонда к отопительному периоду.

В соответствии с постановлением администрации города Липецка от 06.10.2023 № 3215 «О начале отопительного периода 2023-2024 годов в

городе Липецке» 8 ноября 2023 года филиалом ПАО «Квадра» - «Липецка генерация», МУП «Липецктеплосеть» и управляющими организациями были завершены работы, связанные с наладкой гидравлического режима тепловых сетей по зимнему варианту и необходимой регулировкой на внутридомовых сетях.

В ходе отопительного периода 2023-2024 годов оперативно рассматривались все обращения жителей, при необходимости осуществлялись выездные комиссионные обследования.

Еженедельно в режиме ВКС проводились оперативные совещания с участием представителей ресурсоснабжающих организаций и управляющих компаний.

Глава города Липецка



Е.Ю.Уваркина