



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
13 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

31.08.2021

г.Липецк

№ 184

**О реализации областной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда,
расположенного на территории Липецкой области, на 2019-2025 годы»
на территории города Липецка в 2020 году и за текущей период 2021
года и о реализации мероприятия «Снос расселенных аварийных
домов города Липецка» муниципальной программы «Развитие
жилищно-коммунального хозяйства города Липецка» на 2021 год**


Рассмотрев информацию о реализации областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Липецкой области, на 2019-2025 годы» на территории города Липецка в 2020 году и за текущей период 2021 года и о реализации мероприятия «Снос расселенных аварийных домов города Липецка» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка» на 2021 год, представленную Главой города Липецка, руководствуясь статьями 36, 42, 59 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, Липецкий городской Совет депутатов

Р Е Ш И Л :

1. Принять к сведению информацию о реализации областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Липецкой области, на 2019-2025 годы» на территории города Липецка в 2020 году и за текущей период 2021 года и о реализации мероприятия «Снос расселенных аварийных домов города Липецка» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка» на 2021 год (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов



А.М.Афанасьев

Секретарь сессии



В.И.Урываева

Информация
о реализации областной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда,
расположенного на территории Липецкой области, на 2019-2025 годы»
на территории города Липецка в 2020 году и за текущий период
2021 года и о реализации мероприятия «Снос расселенных аварийных
домов города Липецка» муниципальной программы «Развитие
жилищно-коммунального хозяйства города Липецка» на 2021 год

Принята решением сессии Липецкого городского
Совета депутатов от 31.08.2021 № 184

В рамках реализации Регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» в 2020 году завершён 1-й этап региональной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и начато выполнение мероприятий по реализации 2-го этапа данной программы.

В целях завершения 1-го этапа региональной программы в 2020 году в 167 благоустроенных квартир в домах-новостройках был переселен 421 человек. Граждане, проживавшие в 3-х аварийных помещениях, получили выкупную стоимость. Общая стоимость данных мероприятий составила 379 600,0 тыс. руб.

В рамках реализации 2-го этапа региональной программы в 32-33 микрорайонах города Липецка (ул. Катукова, д. 39) МКУ «Управление строительства г.Липецка» осуществляется строительство 17-этажного 136-ти квартирного жилого дома для переселения граждан из аварийного жилья. Стоимость строительства составит 217 107,0 тыс. руб.

Также в 2021 году МУ «Управление капитального ремонта г.Липецка» заключен муниципальный контракт с ООО «Компания Регионстрой-Л» на приобретение 45 жилых помещений в строящемся доме № 5 по ул.Нахимова.

Дополнительно в 2021 году МУ «Управление капитального ремонта г.Липецка» планируется заключение муниципальных контрактов на приобретение 166 жилых помещений у организаций-застройщиков.

Жителям 6 жилых помещений в аварийных домах планируется выплатить выкупную стоимость.

Затраты из бюджетов всех уровней на программные мероприятия 2-го этапа региональной программы в 2021 году составят 781 093,0 тыс. руб., в том числе:

- средства Фонда содействия реформированию ЖКХ – 454 785,0 тыс. руб.;
- средства областного бюджета – 52 718,0 тыс. руб.;
- средства бюджета города Липецка – 273 586,0 тыс. руб.

В целях расселения граждан из аварийных домов, включенных в следующие этапы программных мероприятий в мае 2021 года

МКУ «Управление строительства г.Липецка» приступило к строительству 17 этажного 357-квартирного жилого дома в 32-33 микрорайонах города. Проектная стоимость строительства – 714 400,0 тыс. руб., срок ввода в эксплуатацию-декабрь 2022 года.

Информация по сносу расселенных домов:

В целях реализации мероприятия «Снос расселенных аварийных домов города Липецка» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка» на 2021 год предусмотрены лимиты денежных средств в размере 2 727,5 тыс. руб. на снос 3-х расселенных аварийных домов.

По состоянию на сегодня фактически освоено или занято контрактными обязательствами денежные средства на сумму 2 213,2372 тыс. руб., в том числе:

- осуществлен снос дома № 7 по ул. 40 лет Октября на сумму 546,3 тыс. руб.;

- выполнены проекты организации работ со сносу домов №№ 16 и 18 по ул. 6-й Гвардейской дивизии на сумму 59,0 тыс. руб.;

- выполнена проектно-сметная документация на перенос газопровода по адресам: ул. 6-й Гвардейской дивизии, д. №№ 16 и 18 на сумму 41,637 тыс. руб.;

- заключен муниципальный контракт на снос домов №№ 16 и 18 по ул. 6-й Гвардейской дивизии, ул. 9-го Января, д. № 5 на сумму 892,7762 тыс. руб.;

- подготовлены сметные расчеты для объявления аукциона по отбору подрядной организации на выполнение работ по устройству ограждения расселенных аварийных домов № 2 по ул. Краснознаменная и № 11 по ул. Ильича на сумму 673,524 тыс. руб.

Таким образом, планируемый свободный остаток денежных средств по статье «Снос расселенных аварийных домов города Липецка» составляет 514,2628 тыс. руб. (2727,5-2213,2372).

Вместе с тем в настоящее время возможно осуществить снос еще 2-х расселенных аварийных домов, расположенных по адресам: ул. 3. Космодемьянской, д. №№ 206 и 208, на общую сумму 2 614,229 тыс. руб.

Таким образом, дефицит денежных средств составляет:

$2\ 614,229 - 514,2628 = 2\ 099,9662$ тыс. руб.

Учитывая изложенное, принимая во внимание складывающуюся экономию по результатам аукционов по отбору подрядных организаций, при очередном уточнении бюджета города планируется увеличить лимиты расходов на мероприятие «Снос расселенных аварийных домов города Липецка» за счет дополнительных ассигнований на сумму 2000,0 тыс. руб.

Глава города Липецка



Е.Ю.Уваркина