Администрация города Липецка

Советская ул., д. 5, г. Липецк, 398001
Телефоны: 23-96-27; 22-51-15
E-mail: munitcom@lipetskcity.ru

Председателю Липецкого
городского Совета депутатов
Афанасьеву А.М.

30.08.2022 №3059-01-01-12

На № _____ от _____

Уважаемый Александр Михайлович!

Прошу внести для рассмотрения в Липецком городском Совете депутатов проект изменений в Положение «О залоговом фонде города Липецка», принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 28.04.2009 № 1044 (в редакции решений Липецкого городского Совета депутатов от 15.12.2009 № 1201, от 28.08.2018 № 750).

Докладчик по данному вопросу – начальник управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка В.С.Андреева, содокладчик – и.о.председателя департамента экономического развития администрации города Липецка Н.И.Игнатенко.

Приложение: 1. Проект изменений в Положение «О залоговом фонде города Липецка» на 2 л. в 1экз.
2. Пояснительная записка к проекту на 1 л. в 1 экз.
3. Финансово – экономическое обоснование к проекту на 1 л. в 1 экз.
4. Перечень нормативно – правовых актов города Липецка, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию на 1 л. в 1 экз.

Глава города Липецка Е.Ю.Уваркина

Андреева Вера Серафимовна
Залинов Аркадий Владимирович
+7 (4742) 23 92 75

Липецкий городской
Совет депутатов
Входящий № 1357-01-11
«31» 08 2022г.

Проект

Внесен Главой города Липецка

Изменения
в Положение «О залоговом фонде города Липецка»

Статья 1

Внести в Положение «О залоговом фонде города Липецка», принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 28.04.2009 № 1044 (в редакции решений Липецкого городского Совета депутатов от 15.12.2009 № 1201, от 28.08.2018 № 750: «Огни Липецка», 2009, 19 декабря; «Липецкая газета», 2018, 08 сентября) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Настоящее Положение разработано на основе Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Закона Липецкой области «О поддержке инвестиций в экономику Липецкой области», Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка» и определяет принципы формирования залогового фонда города Липецка, а также порядок и условия его использования.»;

2) абзац второй статьи 2 изложить в следующей редакции:

«- залоговый фонд – совокупность имущества и имущественных прав, находящихся в собственности муниципального образования город Липецк (далее – город), служащих обеспечением исполнения обязательств города, а также обеспечением исполнения обязательств лиц, привлекающих заемные средства для реализации инвестиционных проектов, социально значимых проектов, предусмотренных Положением о муниципальной поддержке социально значимых проектов на территории города Липецка, утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.10.2019 № 992 и иных проектов (в том числе проектов города) в целях социально – экономического развития города, реализуемых на территории города;»;

3) абзац пятый статьи 3 изложить в следующей редакции:

«- обеспечения обязательств третьих лиц (юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица), привлекающих заемные средства под залог имущества города для реализации проектов, указанных в статье 2 настоящего Положения.»;

4) пункт 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«1. Объекты залогового фонда предоставляются в залог для обеспечения кредитных обязательств инвесторов, реализующих проекты, указанные в статье 2 настоящего Положения, на конкурсной основе.

Обеспечение обязательств заемщиков (за исключением обеспечения обязательств города) объектами залогового фонда осуществляется только по кредитным договорам с банками, имеющими генеральную (универсальную) лицензию Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций.».

Статья 2

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава города Липецка Е.Ю.Уваркина

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту изменений в Положение «О залоговом фонде города Липецка»

Внесение изменений в Положение «О залоговом фонде города Липецка» обусловлено утверждением Положения «О муниципальной поддержке социально значимых проектов на территории города Липецка», предусматривающим оказание муниципальной поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, реализующим социально значимые проекты, в форме предоставления в залог имущества и имущественных прав, находящихся в распоряжении залогового фонда города Липецка.

Начальник управления имущественных
и земельных отношений администрации
города Липецка В.С.Андреева

ФИНАНСОВО - ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту изменений в Положение «О залоговом фонде города Липецка»

Внесение изменений в Положение «О залоговом фонде города Липецка» не потребует выделения дополнительных средств из бюджета города Липецка.

Начальник управления имущественных
и земельных отношений администрации
города Липецка В.С.Андреева

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с внесением изменений в Положение «О залоговом фонде города Липецка»

В связи с внесением изменений в Положение «О залоговом фонде города Липецка» признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие нормативных правовых актов города Липецка не требуется.

Начальник управления имущественных
и земельных отношений администрации
города Липецка В.С.Андреева