



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
54 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

26.09.2024

г.Липецк

№ 803

**Об отчете о результатах деятельности департамента
градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
в 2023 году и за текущий период 2024 года**

Рассмотрев отчет о результатах деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка в 2023 году и за текущий период 2024 года, представленный Главой города Липецка, руководствуясь статьями 36, 59 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, Липецкий городской Совет депутатов

Р Е Ш И Л :

1. Принять к сведению отчет о результатах деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка в 2023 году и за текущий период 2024 года (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов

Е.В.Фрай

Отчет
о результатах деятельности департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Липецка
в 2023 году и за текущий период 2024 года

Принят решением Липецкого городского
Совета депутатов от 26.09.2024 № 803

Основной ключевой задачей департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка является создание оптимальной системы градостроительного планирования, застройки, благоустройства территорий города, а также органичное развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур для организации комфортной среды жизнедеятельности населения.

Департамент в рамках своей деятельности принимает участие в таких национальных проектах, как «Образование», «Жилье и городская среда», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», а также в федеральных проектах «Инфраструктурный бюджетный кредит» и «Специальный казначейский кредит».

В 2023 году в городе Липецке введено в эксплуатацию 212 899 кв. м жилья, в том числе: 14 многоквартирных жилых домов площадью 116 442 кв. м, индивидуальное жилье площадью 96 457 кв. м.

Всего за 2023 год в городе Липецке введено в эксплуатацию 63 объекта капитального строительства, в том числе: 3 объекта здравоохранения, 9 объектов торговли и питания, 1 объект культуры и спорта, 2 административных здания, 11 объектов гражданского назначения, 11 объектов автомобильного сервиса, автостоянок и автозаправок, 5 объектов промышленного назначения, 2 объекта коммунального назначения, 2 объекта образования, 3 линейных объекта.

Среди введенных объектов следующие социально - значимые объекты капитального строительства:

- реконструкция здания ГУЗ «Липецкая городская детская стоматологическая поликлиника» (ГУЗ «Липецкая городская детская стоматологическая поликлиника»);

- реконструкция здания спального корпуса с основными пристройками и тамбуром (Лит.А и Лит.А1) в ОГБУ Центр реабилитации инвалидов и пожилых людей «Сосновый бор», расположенного по адресу г. Липецк, ул. Морская, вл. 2А (ООГБУ «Центр реабилитации инвалидов и пожилых людей «Сосновый бор»);

- реконструкция здания спортивной школы №11, расположенного по ул. Терешковой, 13 (ДС «Звездный»), (МАОУ ДО «Спортивная школа №11»);

- дорожно-транспортная инфраструктура микрорайона «Елецкий» в г. Липецке. 4 этап (МКУ «Управление строительства города Липецка»);

- детский сад (ЗУ 32) на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке (МКУ «Управление строительства города Липецка»);

- детский сад на территории микрорайона «Университетский» в г. Липецке (МКУ «Управление строительства города Липецка»);

В 2023 году выдано 13 актов освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского капитала.

В 2023 году получены разрешения на строительство 73 объектов капитального строительства, в том числе на 14 многоквартирных жилых дома.

Основными строительными площадками в городе Липецке, выделенными для строительства многоквартирных жилых домов, являлись: 30-31 мкрн. («Победа»); 32-33 мкрн. («Европейский»); район, ограниченный улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, трассой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе.

Подготовлено 183 уведомления о планируемом строительстве индивидуальных жилых домов, 50 решений о признании садового дома жилым.

В 2024 году по состоянию на 20.08.2024 в городе Липецке введено в эксплуатацию 84 105 кв. м жилья: 4 многоквартирных жилых дома (в том числе 1 дом блокированной застройки) общей площадью жилья 32 314 кв. м, индивидуальное жилье площадью – 51 790 кв. м.

Всего за 7 месяцев 2024 год в городе Липецке:

Введено в эксплуатацию 19 объектов капитального строительства, в том числе: 4 административных здания, 1 объект культуры и спорта, 1 объект энергетики и связи, 4 объекта гражданского назначения, 2 объекта автомобильного сервиса, автостоянок и автозаправок, 2 объекта промышленного назначения.

Выдано 7 актов освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского капитала.

Получены разрешения на строительство 48 объектов капитального строительства, из них на 13 многоквартирных жилых домов (в том числе 1 дом блокированной застройки). Среди них следующие социально-значимые объекты капитального строительства:

- строительство хирургического корпуса ГУЗ «Областная детская больница» в г. Липецке (ГУЗ «Областная детская больница»);

- физкультурно-оздоровительный комплекс в с. Сселки в г. Липецке тап (МКУ «Управление строительства города Липецка»);

- внутриквартальные проезды вдоль улицы Минской в 32, 33 микрорайонах города Липецка (МКУ «Управление строительства города Липецка»);

- улица Белана в границах 30 микрорайона г. Липецка (МКУ «Управление строительства города Липецка»);

- г. Липецк, микрорайон «Елецкий». Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги» (МКУ «Управление строительства города Липецка»).

Основными строительными площадками в городе Липецке выделенными для строительства жилых домов являются: 30-31 микрорайоны («Победа»); 32-33 микрорайоны («Европейский»); район, ограниченный улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, трассой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе.

Подготовлено 114 уведомлений о планируемом строительстве индивидуальных жилых домов, 33 решения о признании садового дома жилым.

По отрасли «Образование»:

Отчет о результатах деятельности в 2023 году:

В рамках национального проекта «Образование» при софинансировании из федерального, областного и городского бюджетов начато строительство общеобразовательной школы в микрорайоне «Елецкий» на 1225 учащихся, завершение и ввод в эксплуатацию которой планируется 15.12.2024.

В рамках реализации мероприятий по модернизации школьных систем образования, источником финансового обеспечения которых в 2023 году являлись бюджетные кредиты из федерального бюджета, на опережающее финансирование, были выполнены работы по капитальному ремонту зданий МБОУ СШ № 54 и МБОУ СШ № 63.

В рамках реализации инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов в Липецкой области в 2023 году завершено строительство и введены в эксплуатацию:

- детский сад (ЗУ 32) на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке на 350 мест;

- детский сад на территории микрорайона «Университетский» в г. Липецке на 224 места.

Отчет за текущий период 2024 года:

В текущем году завершаются работы по строительству общеобразовательной школы на территории микрорайона «Елецкий» в г. Липецке.

Муниципальный контракт с ООО «Липецксантехмонтаж-1» заключен 02.05.2023 со сроком завершения работ 15.12.2024.

В настоящее время подрядная организация выполнила работы по устройству фундаментов, бетонированию стен подвала и армированию и бетонированию перекрытия подвала. Выполнено устройство корыта футбольного поля. Ведутся работы по армированию и бетонированию: монолитных конструкций первого этажа, монолитных конструкций второго этажа, монолитных конструкций третьего этажа, приступили к выполнению работ внутриплощадочных инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, дренажа футбольного поля, наружного освещения, благоустройству.

В целях разработки проектно-сметной документации на строительство объекта «Общеобразовательная школа на территории микрорайона «Университетский» 22.04.2024 года с ЗАО «Горпроект» заключен муниципальный контракт.

В рамках реализации мероприятий по модернизации школьных систем образования в 2024 году запланировано выполнить:

- окончательные расчеты с ООО «Тепломонтажстрой» за выполненные в 2023 году работы по капитальному ремонту зданий МБОУ СШ № 54 и МБОУ СШ № 63;

- капитальный ремонт зданий МБОУ «Гимназия № 1», МБОУ СОШ № 46, МБОУ СШ № 33;

- благоустройство и создание спортивной (игровой) инфраструктуры на прилегающих территориях МБОУ «Гимназия № 1», МБОУ СОШ № 46, МБОУ СШ № 33.

По отрасли «Физкультура и спорт»:

Отчет о результатах деятельности в 2023 году:

В 2023 году завершено начатое в 2022 году строительство стадиона в микрорайоне «Университетский».

Заключен муниципальный контракт на строительство объекта «Физкультурно-оздоровительный комплекс в с. Сселки в г. Липецке» со сроком завершения работ 25.12.2024.

Были начаты работы по строительству площадки для создания модульного спортивного сооружения в районе пос. Сырский Рудник. По итогам 2023 года подрядной организацией были выполнены работы по бетонированию площадки для модульного спортивного сооружения, не в полном объеме были выполнены работы по благоустройству территории и по устройству наружных инженерных сетей электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. Работы планируется завершить в 2024 году.

Завершены работы по реконструкции здания спортивной школы № 11, расположенного по улице Валентины Терешковой д. 13. Окончательные расчеты за выполненные подрядной организацией работы планируется провести в текущем году, после оформления актов

выполненных работ в соответствии с откорректированной проектно-сметной документацией.

Отчет за текущий период 2024 года:

В текущем году запланированы следующие мероприятия:

1. Завершение работ по строительству объекта «Физкультурно-оздоровительный комплекс в с. Сселки в г. Липецке».

Муниципальный контракт на строительство объекта был заключен 20.10.2023 с ООО «ГК «Солидарность» со сроком завершения работ 25.12.2024.

В настоящее время выполнена вертикальная планировка территории, ограждение территории, выполнены фундаменты, выполнен монтаж металлоконструкций, установлена блочная газовая котельная, выполнены работы по устройству наружных инженерных сетей. Выполняются работы по установке стеновых и кровельных сэндвич панелей, выполняется монтаж внутренних инженерных сетей.

2. Окончательный расчет с ООО «ТЕПЛОМОНТАЖСТРОЙ» за фактически выполненные работы по реконструкции здания спортивной школы № 11, расположенного по улице Валентины Терешковой д. 13.

3. Завершение работ по строительству площадки для создания модульного спортивного сооружения.

Муниципальный контракт с ООО «Группа компаний «Солидарность»» на строительство площадки был заключен 08.09.2023. Завершение работ по строительству площадки в полном объеме планируется в III квартале 2024 года.

После окончания строительства площадка будет передана в департамент по физической культуре и спорту администрации города Липецка.

По отрасли «Дорожное хозяйство»:

Отчет о результатах деятельности в 2023 году:

В рамках выполнения национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» при софинансировании из областного бюджета проведена окончательная оплата за выполненные в 2022 году работы по установке остановочного павильона и выносу инженерных сетей электроснабжения и газоснабжения с территории автодороги по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке, реконструкция которой проводилась в 2021 – 2022 годах.

В отчетном году была завершена разработка проектно-сметной документации объекта «Мост через р. Липовка по ул. Советская (реконструкция)». Заключен контракт на выполнение работ по строительству объекта со сроком завершения 29.11.2024.

В 2023 году завершено проектирование следующих объектов:

- «Мост по ул. Октябрьская р. Липовка (реконструкция)»;
- «Комплексное жилищное строительство в районе ул. М.И.Неделина и Валентина Скороходова в Советском округе в г. Липецке.

Внеплощадочные автодороги. Участок внеплощадочной автодороги от примыкания к автодороге по ул. Неделина до примыкания к существующей автодороге с координатами оси $X=-1342,767$, $Y=-151,860$ ».

При софинансировании из областного бюджета начато проектирование объекта «Реконструкция 2-го мостового перехода». Муниципальный контракт на разработку проектно-сметной документации был заключен со сроком исполнения в декабре 2023 года. По итогам 2023 года проектная организация не выполнила свои обязательства по контракту в установленный срок. Работы по проектированию объекта планируется завершить в III квартале 2024 года.

В целях исполнения представления прокуратуры Советского округа г. Липецка были выполнены работы по устройству пешеходной дорожки в районе жилого дома № 7 по ул. Елецкое шоссе в городе Липецке.

Отчет за текущий период 2024 года:

В настоящее время ведется работа по заключению контракта на выполнение работ по устройству подпорной стенки автодороги, после чего I этап работ объекта «Дорожно-транспортная инфраструктура жилой застройки в районе ул. Опытной, Лебедянского шоссе, ул. Виктора Музыки в г. Липецке» будет введен в эксплуатацию.

Кроме того, в текущем году планируется выполнить работы по разработке проектно-сметной документации следующих мероприятий:

- «Реконструкция пешеходного моста через ж/дорожные пути МПС в районе главной конторы (мост «Стагдок»));
- «Реконструкция 2-го мостового перехода»;
- «Строительство пешеходного моста в районе дома № 21Б по ул. 40 лет Октября в г. Липецке»;
- «Проезд через Лог в районе жилого дома № 386 по ул. Баумана в г. Липецке»;
- «Реконструкция дороги от ул. Юношеская до строения дома № 59 и до дома № 39а в г. Липецке (инженерно-изыскательские работы));
- «Строительство ливневой канализации по ул. Лучистая, Раздольная, Просторная, Новая и Вольная в г. Липецке»;
- «Строительство сооружений выпуска ливневых и дренажных вод с ул. Раздольной и Совхозной г. Липецка».

В рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в 2024 году запланировано выполнение следующих мероприятий:

1. Начало работ по реконструкции моста по ул. Октябрьская р. Липовка;

Муниципальный контракт на реконструкцию объекта заключен с ООО «Уваровская ПМК-22» 28.03.2024 со следующими сроками выполнения работ: начало – 11.11.2024, окончание – 28.11.2025.

2. Завершение работ по реконструкции моста через р. Липовка по ул. Советская.

Муниципальный контракт на реконструкцию объекта был заключен 25.12.2023 со сроком выполнения работ во II полугодии 2024 года.

По отрасли «Жилищное строительство»:

Отчет о результатах деятельности в 2023 году:

В рамках выполнения национального проекта «Жилье и городская среда» в целях реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда при софинансировании из федерального, областного и городского бюджетов в 2023 году завершено строительство и введены в эксплуатацию следующие жилые дома:

- 70-ти квартирный 10-ти этажный жилой дом по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Бачурина, дом 8 – общей площадью 3585,6 кв. м;

- 70-ти квартирный 10-ти этажный жилой дом по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Бачурина, 2 – общей площадью 3564,5 кв. м;

- 70-ти квартирный 10-ти этажный жилой дом по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Краснознаменная, дом 9 – общей площадью 3581,4 кв. м;

- 152-х квартирный 19-ти этажный жилой дом (ЗУ 30) на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке, – общей площадью 6898,8 кв. м;

- 152-х квартирный 19-ти этажный жилой дом (ЗУ 28) на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке, – общей площадью 6926 кв. м;

- 152-х квартирный 19-ти этажный жилой дом (ЗУ 19) на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке, – общей площадью 6918,7 кв. м. При этом в жилом доме 4 квартиры общей площадью 110,9 кв. м. предусмотрены для обеспечения жильем граждан, вставших на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005 года.

Отчет за текущий период 2024 года:

В текущем периоде запланировано проведение окончательных расчетов за выполненные в 2023 году работы по строительству жилых зданий в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда:

- по объекту «Многоквартирный жилой дом по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Бачурина, 2» в 2024 году планируется провести оплату работ по выносу сети канализации АО «ЛГЭК».

- по объекту «Многоквартирный жилой дом по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Бачурина, дом 8» в 2024 году планируется провести оплату работ по выносу сети канализации и кабельной линии АО «ЛГЭК».

- по объекту «Многоквартирный жилой дом (ЗУ 19) на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова,

автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке» в 2024 году необходимо провести окончательный расчет с подрядной организацией за выполненные в 2023 году работы.

Кроме того, необходимо провести оплату по технологическому присоединению к сетям водоснабжения и водоотведения жилых домов ЗУ 19, ЗУ 28 и ЗУ 30.

Оплата вышеуказанных работ запланирована на II полугодие 2024 года.

По отрасли «Коммунальное строительство»:

Отчет о результатах деятельности в 2023 году:

В рамках регионального проекта «Чистая вода» при софинансировании из федерального, областного и городского бюджетов в 2023 году были начаты работы по объекту «Модернизация системы водоснабжения пос. Сырский Рудник г. Липецка» протяженностью 6,5 км.

Начато строительство объекта «Сети водоснабжения по ул. Ленина, Луговая с. Желтые Пески в г. Липецке».

Начаты работы по следующим мероприятиям:

1. Водоснабжение объекта «МУ «Липецкий Дом музыки». Муниципальный контракт на выполнение работ заключен 02.10.2023 с ООО «Комсервис». Работы планируется завершить до конца III квартала 2024 года.

2. Разработка проектной документации «Сети электроснабжения арт-центра и катка Нижнего парка, фестивальной зоны Нижнего парка, центрального пляжа и общественного пространства «Остров Зеленый».

Отчет за текущий период 2024 года:

В текущем периоде завершаются работы по следующим объектам:

1. «Модернизация системы водоснабжения пос. Сырский Рудник г. Липецка».

Мероприятие выполняется в рамках реализации регионального проекта «Чистая вода» по объекту «Модернизация системы водоснабжения пос. Сырский Рудник г. Липецка».

Муниципальный контракт на выполнение работ по объекту заключен с ООО «Экотерм» 20.03.2023. В настоящее время работы подрядной организацией завершены в полном объеме. В III квартале 2024 года планируется выполнить технологическое присоединение построенного водопровода.

2. «Строительство объекта «Сети водоснабжения по ул. Ленина, Луговая с. Желтые Пески в г. Липецке».

Муниципальный контракт на строительство объекта был заключен с ООО «Экотерм» 16.10.2023. В настоящее время работы подрядной организацией завершены, оформляются дополнительные работы, после чего будут оформлены акты выполненных работ и проведена оплата.

По отрасли «Градостроительная деятельность» – градостроительная документация:

Отчет о результатах деятельности в 2023 году:

В 2023 году департаментом рассмотрено 69 документаций по планировке территории (проектов планировок и проектов межевания), подготовлен 331 градостроительный план земельных участков.

Проведены общественные обсуждения по 55 проектам, в том числе: 21 проект по проектам планировки и проектам межевания территории, 1 проект по проекту планировки и проекту межевания линейных объектов, 1 проект по актуализации схемы теплоснабжения, 1 проект по правилам землепользования и застройки, 6 проектов по проектам схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный жилой дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, 12 проектов по проектам решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, 13 проектов по проектам решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Кроме того, по итогам отчетного периода выполнены следующие работы:

- «Инженерные изыскания для территории в районе ул. Крайняя»;
- «Инженерные изыскания для территории в районе ул. Центральной»;
- «Инженерные изыскания для территории, ограниченной ул. М. Расковой – ул. Имени Н.К. Крупской»;
- «Инженерные изыскания для территории в районе ул. Северный Рудник»;
- «Инженерные изыскания для территории, ограниченной ул. Адмирала Макарова – проспектом Мира – ул. Парковой – ул. Адмирала Лазарева»;
- «Инженерные изыскания для территории, ограниченной ул. Полиграфическая – проездом Сержанта Кувшинова»;
- «Инженерные изыскания для территории в районе проезда Ильича (Лесное хозяйство)».

Выполнены комплексные кадастровые работы в рамках следующих муниципальных контрактов:

- № 3-МЗ от 28.08.2023 Филиал ППК «Роскадастр» по Липецкой области;
- № 2-ЗК от 29.08.2023 ООО «Проектно-кадастровое бюро «Азимут-юг»;
- № 1-ЗК от 28.08.2023 ООО «БТИ по НО»;
- № 3-ЗК от 11.10.2023 ООО «Северо-западный центр геодезии и картографии».

Отчет за текущий период 2024 года:

В отчетном периоде департаментом рассмотрено 54 документации по планировке территории (проекты планировок и проекты межевания), большинство из которых были на рассмотрении повторно, подготовлено 314 градостроительных планов земельных участков.

Кроме того, проведено 40 общественных обсуждений по вопросам в области градостроительной деятельности, из них: 16 – по документам по планировке территории (проектам планировки и проектам межевания), 14 – по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, 10 – по предоставлению разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков.

В рамках заключенного договора с ООО «Архивариус» планируется выполнить работы по подготовке документации по планировке территории (проекта межевания) следующих территорий:

- 1) ул. Гагарина, ул. 30 лет Октября, ул. Кротевица, ул. Орловская, ул. В.И. Шкатова в городе Липецке;
- 2) в районе ул. Полиграфическая – пр. Сержанта Кувшинова в городе Липецке;
- 3) в районе улицы Докучаева и проезда Ильича (Лесное хозяйство) в городе Липецке;
- 4) в районе ул. Крайняя, ул. Подгоренская в городе Липецке;
- 5) ул. Адмирала Макарова – ул. Парковой – проспектом Мира – ул. Адмирала Лазарева в городе Липецке;
- 6) улицами М. Расковой, имени Н. Крупской, Прокатной, 9-го Мая в городе Липецке;
- 7) в районе ул. Центральной в городе Липецке;
- 8) в районе улицы Северный Рудник в городе Липецке.

В настоящее время выполнен второй этап работ, разработанные проекты межевания находятся на стадии устранения замечаний по итогам рассмотрения.

В целях выполнения комплексных кадастровых работ заключены следующие муниципальные контракты:

- № 1-ЗК от 11.03.2024 ООО «Центр Недвижимости 2Кад»;
- № 2-ЗК от 22.03.2024 ООО НВЦ «Интеграционные Технологии»;
- № 3-ЗК от 22.03.2024 ООО «Межа»;
- № 4-ЗК от 22.03.2024 ООО НВЦ «Интеграционные Технологии»;
- № 5-ЗК от 23.04.2024 ООО «ГК-ГРУПП»;
- № 6-ЗК от 23.04.2024 ООО «ГК-ГРУПП».

Комплексные кадастровые работы планируется завершить во II полугодии текущего года.

По отрасли «Градостроительная деятельность» – инженерное планирование:

Отчет о результатах деятельности в 2023 году:

21.04.2023 заключен муниципальный контракт № 1К на разработку проекта «Схема теплоснабжения городского округа города Липецка на период до 2042 года». Работы завершены. Схема утверждена приказом управления энергетики и тарифов Липецкой области от 31.08.2023 № 01-06/443.

07.08.2023 между департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка и АО «Научно-исследовательский институт «Рубин» (г. Санкт-Петербург) был заключен муниципальный контракт на оказание услуги по разработке Схемы водоснабжения и водоотведения городского округа города Липецка. Работы завершены. Схема утверждена постановлением администрации города Липецка от 28.12.2023 № 4311.

10.11.2023 между департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка и ООО «ЯНЭНЕРГО» (г. Санкт-Петербург) заключен муниципальный контракт № 2К на выполнение услуг по разработке проекта Схемы электроснабжения города Липецка на период до 2042 года. Работы в 2023 году завершены.

Отчет за текущий период 2024 года:

20.06.2024 заключен муниципальный контракт на выполнение инженерно-геологических изысканий по объекту: «Ливневая канализация по ул. Раздольная, Новая, Вольная, Лучистая, Просторная». Работы выполнены.

24.07.2024 заключен муниципальный контракт на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту: «Ливневая канализация по ул. Раздольная, Новая, Вольная, Лучистая, Просторная». Работы в стадии выполнения.

31.05.2024 заключен муниципальный контракт на выполнение изыскательских работ «Водопонижение и водоотведение с территории Радиаторная Калинина и 40 лет Советской армии». Работы выполнены.

11.03.2024 с ООО «Центр теплоэнергосбережений» заключен муниципальный контракт по актуализации проекта Схемы теплоснабжения городского округа города Липецка на период до 2042 года. Оплата будет произведена во 2 полугодии текущего года по итогам выполненных работ.

12.04.2024 с АО Научно-исследовательский институт «Рубин» заключен муниципальный контракт по актуализации проекта «Схема водоснабжения и водоотведения городского округа города Липецка Липецкой области Российской Федерации на период до 2042 года». Работы выполнены, Схема утверждена постановлением администрации города Липецка от 08.08.2024 № 2369.

По отрасли «Градостроительная деятельность» – Федеральный проект «Инфраструктурный бюджетный кредит» и «Специальный казначейский кредит»:

Отчет о результатах деятельности в 2023 году:

В рамках реализации инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов в Липецкой области в 2023 году:

- завершены работы по технологическому присоединению территории к электрическим сетям и к системе теплоснабжения в целях обеспечения инженерной инфраструктурой территории комплексной жилой застройки, ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке;

- завершены работы по технологическому присоединению территории к централизованной системе водоотведения в целях обеспечения инженерной инфраструктурой территории комплексной жилой застройки квартала ул. Фрунзе, ул. Калинина, ул. М.И. Неделина в городе Липецке.

В декабре 2023 года за счет средств, предусмотренных на обеспечение мероприятий по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, источником финансового обеспечения на реализацию которых являются специальные казначейские кредиты, предоставляемые из федерального бюджета в целях обеспечения инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» были заключены муниципальные контракты на технологическое присоединение территории к сетям теплоснабжения, к сетям водоснабжения и к сетям водоотведения. Работы по технологическому присоединению планируется завершить в декабре 2024 года.

Отчет за текущий период 2024 года:

В рамках реализации мероприятий по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения источником финансового обеспечения на реализацию которых являются специальные казначейские кредиты, предоставляемые из федерального бюджета, в целях обеспечения инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» г. Липецка:

- с филиалом АО «Квадра»-«Липецкая генерация» был заключен контракт на технологическое присоединение к сетям теплоснабжения;

- с ООО «РВК-Липецк» были заключены контракты на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения.

Работы по обеспечению инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» города Липецка планируется завершить в декабре 2024 года.

По отрасли «Градостроительная деятельность» – Национальный проект «Жилье и городская среда»:

Отчет о результатах деятельности в 2023 году:

В отчетном периоде за счет средств, предусмотренных на стимулирование программ развития жилищного строительства, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета на опережающее финансирование в части строительства (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в целях реализации проектов по развитию территорий на 2023 год, в целях обеспечения территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке необходимыми инженерными коммуникациями было выполнено строительство следующих инженерных сетей:

- внутриквартальные сети водоснабжения протяженностью 2,4 км;
- внутриквартальные сети водоотведения протяженностью 4,4 км;
- самотечный канализационный коллектор от территории перспективной застройки в районе Лебедянского шоссе до площадки КНС-5 в г. Липецке протяженностью 2,7 км;
- котельная;
- участок № 1 внутриквартальной сети теплоснабжения протяженностью 1,3 км.

Были начаты работы по строительству участка № 2 внутриквартальной сети теплоснабжения протяженностью 1 км и внутриквартальных дорог территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе (1 этап).

Отчет за текущий период 2024 года:

В текущем году в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства на цели строительства (реконструкции) объектов в целях реализации проектов по развитию территорий запланировано:

1. Завершение работ по строительству участка № 2 внутриквартальной сети теплоснабжения на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке. Муниципальный контракт с ООО «Инженерно-коммерческий центр «Гамма» был заключен 29.05.2023. Работы по строительству объекта в настоящее время завершены в полном объеме.

2. Строительство сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения на территории микрорайона «Елецкий». Муниципальные контракты на проектирование и строительство сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения были заключены с ООО «Липецксантехмонтаж-1» 29.06.2023 со сроком завершения работ до 15.12.2024.

3. Строительство 6-ти дорог, из них:

- Внутриквартальные дороги территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе (1 этап).

Муниципальный контракт на строительство объекта заключен 19.10.2024 с ООО «СТРОЙ НЭС-АБ» со следующими сроками выполнения: начало – 19.10.2023, окончание – 31.08.2024.

В настоящее время подрядной организацией завершаются работы по устройству сети ливневой канализации, ведутся работы по устройству песчано-щебеночного основания внутриквартальных дорог.

- Улица Белана в границах 30 микрорайона.

Муниципальный контракт на строительство объекта заключен 21.05.2024 с ООО «РУС-СТРОЙ» со сроком завершения 15.12.2024.

- Строительство примыкания от ЖК «ИНСТЕП. МЕХАНИЗАТОРОВ» к а/д по ул. Механизаторов в районе дома № 15.

Муниципальный контракт на строительство объекта заключен 26.03.2024 с ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» со следующими сроками выполнения: начало – 01.08.2024, окончание – 30.09.2024.

- Внутриквартальные проезды вдоль улицы Минской в 32, 33 микрорайонах города Липецка. 1 этап.

Муниципальный контракт на строительство объекта заключен 25.03.2024 года с ООО «ЕЛЕЦ ДОРОГА» со следующими сроками выполнения: начало – 25.03.2024, окончание – 20.11.2024.

- Внутриквартальные дороги территории микрорайона «Елецкий».

Муниципальный контракт на проектирование и строительство объекта заключен 29.06.2023 с ООО «Липецксантехмонтаж-1» со сроком завершения работ до 15.12.2024.

- Комплексное жилищное строительство в районе ул. М.И.Неделина и Валентина Скороходова в Советском округе в г. Липецке. Внеплощадочные автодороги. Участок внеплощадочной дороги от примыкания к автодороге по ул. Неделина до примыкания к существующей автодороге с координатами оси $X=-1342,767$, $Y=-151.860$.

Муниципальный контракт на строительство объекта заключен 25.03.2024 с ООО СЗ «СТРОЙМАСТЕР» со следующими сроками выполнения: начало – 01.07.2024, окончание – 01.11.2024.

По отрасли «Комплексное развитие территории»

Отчет о результатах деятельности в 2023 году:

Администрацией города Липецка утверждено постановление от 05.06.2023 № 1677 «О подготовке проекта решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в районе квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Молодежная, Бачурина, 6-ой Гвардейской Дивизии и в районе улицы Радиаторной в городе Липецке» и постановление от 26.06.2023 № 1984 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в районе квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Молодежная, Бачурина, 6-ой Гвардейской Дивизии и в районе улицы Радиаторной в городе Липецке».

В июле 2023 года были проведены торги, по результатам которых 04.08.2023 заключен договор № 2крт о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки, площадью 8,17 га с единственным участником торгов ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖБИ-ЖИЛСТРОЙ». Приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 29.12.2023 № 410 утверждена документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Молодежная, Бачурина, 6-й Гвардейской Дивизии в городе Липецке.

Администрацией города Липецка утверждено постановление от 10.10.2023 № 3236 «О подготовке проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной ул. Ильича, ул. Волгоградская, ул. Студенческая, ул. 3 Сентября в городе Липецке» и постановление от 16.10.2023 № 3321 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной ул. Ильича, ул. Волгоградская, ул. Студенческая, ул. 3 Сентября в городе Липецке».

В декабре 2023 года были проведены торги, по результатам которых 05.12.2023 заключен договор № 3крт о комплексном развитии территории жилой застройки, площадью 10,4 га с единственным участником торгов ООО Специализированный застройщик «МАЯК».

Администрацией города Липецка утверждено постановление от 18.03.2022 № 507 «О подготовке проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки в районе ул. Спиртзаводская в городе Липецке», и постановление от 25.04.2022 № 871 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в районе ул. Спиртзаводская в городе Липецке».

30.06.2022 заключен договор № 3-МЗ об оказании услуги на определение начальной цены права на заключение договора о комплексном развитии территории улицы Спиртзаводской, заключен с ООО «Афина Паллада». Сумма договора – 201 113 руб. В декабре 2022 года приостановлено выполнение работ по договору в связи с необходимостью установления защитной зоны ОКН.

В августе 2023 года проведены торги на разработку проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Корпуса бывшего Мариинского з-да», нач. XX в., расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Инженерная, 5. Срок исполнения контракта – 15 декабря 2023.

Администрацией города Липецка утверждено постановление от 03.11.2023 № 3606 «О подготовке проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Интернациональная в городе Липецке».

По итогам проведения внеочередных общих собраний собственников помещений многоквартирных домов по вопросу включения многоквартирных домов в границы территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, многоквартирные дома исключены из комплексного развития. Таким образом, дальнейшая реализация постановления от 03.11.2023 № 3606 невозможна. В связи с чем денежные средства в сумме 180,0 тыс. руб. остались не востребованы.

В рамках реализации мероприятий по оценке рыночной стоимости на право заключения контракта (договора) о комплексном развитии территории заключены следующие договора:

- № 4-МЗ от 26.06.2023 об оказании услуги на определение начальной цены права на заключение договора о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в районе квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Молодежная, Бачурина, 6-ой Гвардейской Дивизии и в районе улицы Радиаторной в городе Липецке;

- № 5-МЗ от 25.10.2023 об оказании услуги на определение начальной цены права на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной ул. Ильича, ул. Волгоградская, ул. Студенческая, ул. 3 Сентября в городе Липецке.

Работы в отчетном периоде выполнены и оплачены.

Отчет за текущий период 2024 года:

В отношении территории комплексного развития жилой застройки в районе ул. Спиртзаводской в городе Липецке контракт на разработку проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Корпуса бывшего Мариинского з-да», нач. XX в., расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Инженерная, 5, по соглашению сторон был, расторгнут.

В отношении несмежной территории жилой застройки в районе квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Молодежная, Бачурина, 6-ой Гвардейской Дивизии и в районе улицы Радиаторной в городе Липецке, выдан градостроительный план земельного участка от 22.03.2024 № РФ-48-2-42-0-00-2024-0092-1 и разрешение на строительство от 22.04.2024 № 48-42 701 000-24-2024. В настоящее время ведется строительство первого дома.

В отношении территории жилой застройки, ограниченной ул. Ильича, ул. Волгоградская, ул. Студенческая, ул. 3 Сентября в городе Липецке, в утверждении документации по планировке территории было отказано и ООО СЗ «МАЯК» было предложено доработать Проект планировки территории.

Администрацией города Липецка утверждено постановление от 27.03.2024 № 1002 «О подготовке проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки в районе ул. Октябрьская и ул. Валентина Скороходова в городе Липецке» и постановление от 05.04.2024 № 1984 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в районе ул. Октябрьская и ул. Валентина Скороходова в городе Липецке».

В июле 2024 года были проведены торги, по результатам которых 31.07.2024 заключен договор № 5крт о комплексном развитии территории жилой застройки, площадью 6490 кв.м. с победителем торгов ООО Специализированный застройщик «Строймастер». В рамках реализации договора о комплексном развитии застройщиком разрабатывается документация по планировке территории.

Администрацией города Липецка утверждено постановление от 08.05.2024 № 1453 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных незастроенных территорий в районе ул. 50 лет НЛМК в городе Липецке».

В июле 2024 года были проведены торги, по результатам которых 17.07.2024 заключен договор № 4крт о комплексном развитии несмежных незастроенных территорий, площадью 7,17 га с единственным участником торгов ООО «Специализированный Застройщик Правда». В рамках реализации договора о комплексном развитии застройщиком разрабатывается документация по планировке территории. В рамках реализации договора о комплексном развитии застройщиком разрабатывается документация по планировке территории.

Администрацией города Липецка утверждено постановление от 23.05.2024 № 1539 «О принятии решения о комплексном развитии незастроенной территории в районе ул. Красной в городе Липецке». Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улицы Красной в городе Липецке, утвержденной приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 07.11.2022 № 470 (в редакции проекта изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улицы Красной в городе Липецке от 21.12.2023 № 396).

В рамках реализации мероприятий по оценке рыночной стоимости на право заключения контракта (договора) о комплексном развитии территории заключены следующие договора:

- № 6-МЗ от 12.04.2024 об оказании услуги на определение начальной цены права на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки в районе ул. Октябрьская и ул. Валентина Скорородова в городе Липецке;

- № 7-МЗ от 12.04.2024 об оказании услуги на определение начальной цены права на заключение договора о комплексном развитии несмежных незастроенных территорий в районе ул. 50 лет НЛМК в городе Липецке.

Работы в отчетном периоде выполнены и оплачены.

Комплексное развитие территории позволяет обеспечить сбалансированное и устойчивое развития города. Повышается эффективность использования территорий города, в том числе формирование комфортной городской среды, а также увеличению темпов развития городских территорий с увеличением объемов ввода нового современного жилья.

По отрасли «Благоустройство»:

Отчет о результатах деятельности в 2023 году:

В 2023 году были завершены работ по объектам:

- «Кладбище традиционного захоронения с. Сселки (участок № 1) в г. Липецке»;

- «Кладбище традиционного захоронения с. Желтые Пески в районе ул. Космонавтов и ул. Садовая (участок № 1) в г. Липецке».

В рамках объекта «Кладбище традиционного захоронения с. Сселки (участок № 2) в г. Липецке» были выполнены работы по устройству основания дорог с нижним слоем асфальтобетонного покрытия между секторами и вертикальной планировке территории.

Кроме того, была разработана проектно-сметная документация на выполнение работ по объекту «Кладбище традиционного захоронения с. Желтые Пески в районе ул. Космонавтов и ул. Садовая (участок № 1) в г. Липецке».

В рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» выполнения мероприятий по формированию современной городской среды города Липецка при софинансировании из федерального, областного и городского бюджетов в 2023 году было выполнено благоустройство 44 общественных территорий:

- спортивная зона в районе ул. Космонавтов, 54а;
- зона для выгула собак в районе ул. Космонавтов, 62/1;
- детская игровая зона в районе ул. Космонавтов, 58;
- детская игровая зона в районе Технологического переулка 14а;
- детская игровая зона в районе ул. Леонтия Кривенкова, стр. 8;
- Молодежный парк. 2 этап;
- пешеходная зона по ул. Хренникова, 6;
- пешеходная зона в районе ул. Айвазовского, 7;
- пешеходная зона в районе ул. Буденного, 1а (Желтые Пески);

- пешеходная зона в районе ул. Осканова, 2;
- пешеходная зона в районе Проспект Победы, 128;
- площадь Клименкова. 3 этап;
- пляж в районе ул. Левобережная, 3. 2 этап;
- сквер Боевых действий по ул. Хренникова;
- Нижний парк в г. Липецке. 1 этап. Подэтап 5;
- пешеходная зона в районе улицы 50 лет НЛМК. 2 этап;
- пешеходная зона в районе ул. Коцаря, 1;
- пешеходная зона в районе ул. Политехническая, 15;
- пешеходная зона в районе ул. Сенная, 40-47;
- пешеходная зона в районе ул. Октябрьская, 26;
- пешеходная зона в районе ул. Гагарина, 61а;
- пешеходная зона в районе ул. Каткова, 4-14;
- сквер Героев Чернобыля. 2 этап;
- сквер напротив ДК Студеновский в районе ул. Шкатова, 25;
- пешеходная зона в районе ул. Смыслова, 1-4. 2 этап;
- пешеходная зона в районе ул. Смыслова, 1-4. 3 этап;
- пешеходная зона в районе ул. Ушинского, 9;
- пешеходная зона в районе ул. Плеханова, 3. 2 этап;
- пешеходная зона в районе ул. Индустриальная, 3;
- пешеходная зона в районе ул. 15 микрорайон, 19;
- пешеходная зона в районе ул. Фрунзе, 12;
- пешеходная зона в районе ул. Октябрьская, 58;
- пешеходная зона в районе ул. Опытная, 11;
- пешеходная зона в районе ул. Вермишева, 6;
- пешеходная зона в районе ул. Нижняя Логовая, 1;
- пешеходная зона в районе ул. Интернациональная, 35б. 2 этап;
- пешеходная зона в районе ул. Ленина, 49;
- пешеходная зона в районе ул. Космонавтов, 42/3;
- пешеходная зона в районе ул. 8 Марта, 3;
- пешеходная зона в районе ул. 8 Марта, 20;
- пешеходная зона в районе ул. 8 Марта, 26;
- пешеходная зона в районе ул. Терешковой, 40;
- Театральная площадь. 3 этап;
- сквер у Комсомольского пруда;
- сквер Безопасности Дорожного Движения;
- бульвар Виктора Сорокина по ул. Ленина. 3 этап.

Разработана проектно-сметная документация общественных территорий:

- общественная территория с площадкой для выгула собак в районе пр-да Кувшинова, 5б. 2 этап;
- площадь Клименкова;
- сквер в районе пр. Мира, 8-12;
- сквер 9 Мая в районе пр. Мира, 15;

- пешеходная зона в районе ул. Гагарина, 60б;
- место отдыха в районе пруда (район 3 участка ЛТЗ);
- пешеходная зона в районе ул. Вермишева, 6;
- пешеходная зона в районе ул. Нижняя Логовая, 1;
- пешеходная зона в районе ул. Кооперативная, 5.

Произведена техническая инвентаризация:

- центральный городской пляж, в районе ул. К. Маркса, 30. 2 этап;
- площадь перед ДС «Звездный». 2 этап.

Осуществлено технологическое присоединение к сетям электроснабжения бульвара Европейский.

Отчет за текущий период 2024 года:

В отчетном периоде продолжают работы по строительству объекта «Кладбище традиционного захоронения с. Сселки (участок № 2) в г. Липецке», контракт на выполнение которых был заключен с ООО «РегионСтройХолдинг» в 2023 году. Работы по контракту планируется завершить в III квартале 2024 года.

Кроме того, в текущем году предусмотрены мероприятия по разработке проектно-сметной документации объекта «Кладбище традиционного захоронения с. Сселки (участок № 3) в г. Липецке». В настоящее время формируется земельный участок. Конкурс на проектирование объекта планируется объявить в III квартале 2024 года.

В рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» в текущем году продолжается благоустройство территорий общего пользования, так в отчетном периоде заключены муниципальные контракты на благоустройство следующих общественных территорий:

- пешеходная зона в районе ул. Политехническая, 15;
- пешеходная зона в районе улицы 50 лет НЛМК. 2 этап;
- пешеходная зона в районе ул. Студенческий городок, 15;
- Катюшин сквер в районе пл. Торговая, 4;
- сквер в районе памятника жителям села Сселки, погибшим в годы Великой Отечественной войны;
- Площадь Клименкова;
- Площадь Клименкова. 2 этап;
- Молодежный парк. 3 этап;
- Детская игровая зона в районе ул. Леонтия Кривенкова, стр. 8. 2 этап;
- Пешеходная зона в районе ул. Коммунистическая, 20;
- Пешеходная зона в районе ул. Коцаря, 5;
- Катюшин сквер в районе пл. Торговая, 4
- Пешеходная зона в районе ул. Нижняя Логовая, 7-9;
- Сквер напротив ДК Студеновский в районе ул. Шкатова, 25. 2 этап;
- Сквер напротив ДК Студеновский в районе ул. Шкатова, 25. 3 этап;
- Пешеходная зона в районе ул. Гагарина, 36. 2 этап;
- Пешеходная зона в районе ул. Смылова, 1-4. 2 этап;

- Пешеходная зона в районе ул. Нижняя Логовая, 1;
- Пешеходная зона в районе пр. Победы, 134;
- Пешеходная зона в районе ул. Салтыкова-Щедрина, 157;
- Пешеходная зона в районе ул. Циолковского, 2/1;
- Пешеходная зона в районе ул. Циолковского, 2/2;
- Пешеходная зона в районе ул. Гагарина - ул. Интернациональная;
- Сквер Безопасности Дорожного Движения. 2 этап;
- Сквер Безопасности Дорожного Движения. 3 этап;
- Пешеходная зона в районе ул. Катукова, 4-14. 2 этап;
- Пешеходная зона в районе ул. Катукова, 4-14. 3 этап;
- Пешеходная зона в районе ул. Толстого, 28;
- Сквер 9 мая в районе проспекта Мира, 15;
- Сквер в районе пр. Мира, 8-12;
- Пешеходная зона в районе ул. Вермишева, 6.

По 14-ти общественным территориям разработана проектно-сметная документация, идет подготовка к конкурсным процедурам:

- Пешеходная зона в районе ул. Интернациональная, 11;
- Парк Свободный Сокол;
- Сквер в районе ул. Полиграфическая, 22;
- Сквер в районе ДК Рудничный;
- Пешеходная зона в районе ул. Студенческий городок, 17;
- Зона народного фитнеса в парке Молодежный;
- Пешеходная зона в районе ул. Белана, 21;
- Пешеходная зона в районе ул. Бунина, 9;
- Пешеходная зона в районе ул. Катукова, 40;
- Пешеходная зона в районе ул. Московская, 6а;
- Пешеходная зона в районе ул. Космонавтов, 108;
- Пешеходная зона в районе ул. Германа Титова, 8г;
- Сквер 9 мая в районе проспекта Мира, 15;
- Место отдыха у пруда (район 3 участка ЛТЗ).

Кроме того, в текущем году планируется устройство памятника в честь 25-летия подвига Героев России сержанта милиции Андрея Владимировича Теперика и старшего лейтенанта внутренней службы Эдуарда Борисовича Белана. В настоящее время разработана проектно-сметная документация, идет подготовка к конкурсным процедурам.

В рамках наказов избирателей заключены муниципальные контракты и проводятся работы по следующим объектам:

- Пешеходная зона в районе ул. Игнатьева, 41 – ул. Терешковой, 31а;
- Общественная территория в районе ул. Хренникова, 1;
- Пешеходная зона в районе пр. Победы, 51;
- Общественная территория в районе ул. Московская, 111.

Разработаны проекты и идет подготовка к конкурсным процедурам по следующим территориям:

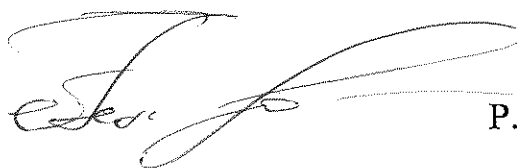
- Пешеходная зона в районе ул. Студеновская, 4а;

- Пешеходная зона в районе по ул. Станционная от переулка Попова;
- Благоустройство на ул. Колхозная, 51/2;
- Общественная территория с площадкой для выгула собак в районе ул. Свиридова, 6. 2 этап.

Дополнительно за счет средств бюджета города предусмотрено финансирование на выполнение работ по благоустройству общественной территории «Зеленый остров. 3 этап».

Идет разработка проектно-сметной документации на 10 объектов победителей Всероссийского рейтингового голосования с их последующей реализацией в 2025 году.

Глава города Липецка



Р.И.Ченцов