



**Администрация
города Липецка**

Советская ул., д. 5, г. Липецк, 398001

Телефоны: 23 96 27; факс 22 51 15

E-mail: munitcom@cominfo.lipetsk.ru

17.12.2018 № 3511-01-12

На № _____ от _____

Председателю Липецкого
городского Совета депутатов

Тинькову И.В.

Уважаемый Игорь Владимирович!

Прошу внести для рассмотрения в Липецком городском Совете депутатов проект изменений в «Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка».

Докладчик по данному вопросу – председатель департамента экономического развития администрации города Липецка Герасименко О.Н.

- Приложение:
1. Проект изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка на 1 л. в 1 экз.;
 2. Пояснительная записка к проекту изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка на 2 л. в 1 экз.;
 3. Финансово-экономическое обоснование к проекту изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка на 2 л. в 1 экз.;
 4. Перечень нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка на 1 л. в 1 экз.

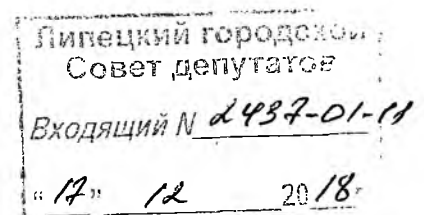
Глава города Липецка

С.В.Иванов

Герасименко Ольга Николаевна

Чернышов Денис Иванович

+7(4742) 23-91-32



ИЗМЕНЕНИЯ В ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

Статья 1

Внести в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка, принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 01.10.2013 № 731 (в редакции решений Липецкого городского Совета депутатов от 28.08.2014 № 906, от 23.12.2014 № 981, от 01.03.2016 № 89, от 28.03.2017 № 361, от 24.04.2018 № 658: «Липецкая газета», 2013, 16 октября; 25 октября; 2014, 13 сентября; 26 декабря; 2016, 11 марта; 2017, 05 апреля; 2018, 27 апреля), следующие изменения:

пункт 1 статьи 4 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

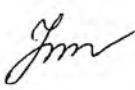
«б) организации, реализующие инновационные проекты в соответствии с Законом Липецкой области от 27 октября 2010 года № 425-ОЗ «Об инновационной деятельности в Липецкой области», в отношении земельных участков, находящихся в собственности организации, используемых для реализации инновационного проекта, включенного в областной реестр инновационных проектов, сроком на пять лет с даты начала реализации инновационного проекта.».

Статья 2

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава города Липецка

С.В.Иванов



**Пояснительная записка
к проекту изменений в Положение об уплате земельного налога на
территории города Липецка**

В настоящее время Правительство Российской Федерации продолжает формирование эффективной системы содействия инновационным проектам, находящимся на различных стадиях реализации.

Одним из приоритетов экономической политики Липецкой области является ее инновационное развитие. В регионе созданы основные элементы инновационной инфраструктуры, сформирована нормативная правовая база, стимулирующая развитие инновационной деятельности.

Развитие инновационной деятельности в регионе осуществляется в рамках Закона Липецкой области от 27.10.2010 № 425-ОЗ «Об инновационной деятельности в Липецкой области», которым предусмотрено формирование областного реестра инновационных проектов (далее - Реестр). В целях реализации данного направления принято постановление администрации Липецкой области от 07.06.2011 № 209 «Об утверждении порядка ведения и формы областного реестра инновационных проектов Липецкой области».

Город Липецк обладает значительным производственно - промышленным потенциалом для привлечения инновационных технологий и прямых отечественных и иностранных инвестиций.

На сегодняшний день в Реестр внесено 35 инновационных проектов. Из них 21 проект реализуется на территории города Липецка.

На региональном уровне включение проекта в Реестр дает право соответствующему субъекту инновационной деятельности на получение различных форм государственной поддержки, в том числе в виде освобождения от налога на имущество организаций (Закон Липецкой области от 27.11.2003 года № 80-ОЗ).

В целях развития инновационных предприятий на территории города Липецка создано МБУ «Технопарк-Липецк». Целью деятельности технопарка является поддержка и содействие развитию малого инновационного и производственного предпринимательства на территории города. В настоящее время в технопарке осуществляют деятельность 20 резидентов.

Для резидентов, ведущих технико-внедренческую деятельность в МБУ «Технопарк-Липецк», предоставлено право пользования муниципальным имуществом на льготных условиях. Стоимость аренды площадей установлена в размере 50% от рыночной стоимости.

Учитывая, что доходы от уплаты земельного налога поступают в городской бюджет, считаем целесообразным освободить от уплаты земельного налога организации, реализующие инновационные проекты в соответствии с Законом Липецкой области от 27.10.2010 № 425-ОЗ «Об инновационной деятельности в Липецкой области», в отношении земельных участков, находящихся в собственности организации, используемых для реализации инновационного проекта,



включенного в областной реестр инновационных проектов, сроком на пять лет с даты начала реализации инновационного проекта.

Председатель департамента
экономического развития
администрации города Липецка



О.Н.Герасименко

**Финансово - экономическое обоснование
к проекту изменений в Положение об уплате земельного налога на
территории города Липецка**

В соответствии с Законом Липецкой области от 27.10. 2010 № 425-ОЗ «Об инновационной деятельности в Липецкой области» сформирован областной реестр инновационных проектов (далее – Реестр).

В настоящее время в Реестр внесены проекты 35 организаций, из которых 21 организация осуществляет деятельность на территории муниципального образования.

Только 3 липецких предприятия, реализующих инновационные проекты: ООО «НПП «Валок-Чугун», ОАО «Липецкий хладокомбинат», ООО «Промэлектроника», являются правообладателями земельных участков, а, следовательно, уплачивают земельный налог.

Необходимо отметить, что в соответствии с положениями Закона Липецкой области от 27.10.2010 № 425-ОЗ предоставление различных преференций ООО «НПП «Валок-Чугун» было прекращено в 2016 году.

В 2017 году сумма земельного налога, поступившая в бюджет города Липецка от ООО «Промэлектроника», составила 108,8 тыс. рублей. Аналогичный объем финансовых ассигнований должен пополнить городскую казну в текущем году. Указанные денежные средства формируются в результате начисления налога в отношении земельного участка, используемого для реализации инновационного проекта, площадью 1,3 тыс. м².

Реестр ежегодно пополняется новыми проектами. В соответствии с информацией, полученной от организаций города Липецка, до 1 декабря 2018 года необходимые документы в исполнительный орган государственной власти Липецкой области планирует направить ОАО «Липецкий хладокомбинат». В случае если в результате проведения экспертизы проект, представленный предприятием, будет признан инновационным, площадь земельных участков используемых для реализации инновационных проектов увеличится на 39,6 тыс. м², а сумма земельного налога - на 1250,0 тыс. рублей.

Таким образом, при предоставлении льготы по земельному налогу объем выпадающих доходов из городского бюджета города в 2019 году составит 1358,8 тыс. рублей, при этом общая площадь земельных участков, используемых для реализации инновационных проектов - 40,9 тыс. м².

Льгота по налогу на имущество организаций предоставляется организациям, включенным в Реестр, в течение пяти лет.

В случае их освобождения от уплаты земельного налога на соответствующий временной период сумма недополученных доходов бюджета может составить 6794,0 тыс. рублей.

Предполагаемыми экономическими результатами реализации инновационных проектов на территории города Липецка являются: создание



порядка 60 новых рабочих мест, расширение ассортимента выпускаемой продукции, и, как следствие, увеличение налоговых поступлений в бюджеты различных уровней.

Председатель департамента
экономического развития
администрации города Липецка



О.Н.Герасименко

Перечень
нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с
принятием проекта изменений в Положение об уплате земельного налога на
территории города Липецка

Принятие проекта изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка, принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 01.10.2013 № 731, не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, принятия нормативных правовых актов города Липецка.

Председатель департамента
экономического развития
администрации города Липецка



О.Н.Герасименко