ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
4 СЕССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

25.11.2025 г.Липецк № 30

Об отчете
о результатах деятельности департамента развития территории администрации города Липецка
за текущий период 2025 года и планах на 2026 год

Рассмотрев отчет о результатах деятельности департамента развития территории администрации города Липецка за текущий период 2025 года и планах на 2026 год, представленный Главой города Липецка, руководствуясь статьями 36, 59 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по правовым вопросам, местному самоуправлению и депутатской этике, Липецкий городской Совет депутатов

Р Е Ш И Л :

1. Принять к сведению отчет о результатах деятельности департамента развития территории администрации города Липецка за текущий период 2025 года и планах на 2026 год (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов Е.В.Фрай

Отчет
о результатах деятельности департамента развития территории администрации города Липецка за текущий период 2025 года и планах на 2026 год

Принят решением Липецкого городского
Совета депутатов от 25.11.2025 № 30

Одним из основных направлений деятельности департамента развития территории администрации города Липецка (далее – Департамент) является осуществление функции по муниципальному контролю в сфере благоустройства.

В соответствии с пунктом 2 статьи 1 Положения «О муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории города Липецка», утвержденного решением Липецкого городского Совета депутатов от 31.08.2021 № 182, предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления Правил благоустройства территорий города Липецка, утвержденных решением Липецкого городского Совета депутатов от 28.11.2024 № 836 (далее – Правила благоустройства).

С начала текущего года в рамках осуществления муниципального контроля Департаментом:

– проведено выездных обследований – 9 594;

– выдано предписаний – 5 350, из них: исполнено предписаний – 3 428, не исполнено предписаний – 603;

– возбуждено административных дел – 515;

– в суде рассмотрено дел – 490;

– общая сумма наложенных штрафов – 6 158 300 рублей;

– общая сумма оплаченных штрафов – 6 513 600 рублей.

На основании выданных предписаний Департамента отремонтировано и приведено в надлежащее состояние 37 входных групп и 184 фасада нежилых зданий и помещений, приведено в надлежащее состояние 95 информационных элементов (вывесок), установлено 118 «кнопок вызова» для маломобильных групп населения, удалены несанкционированные надписи, рисунки, граффити и наклеенные объявления с 1858 элементов благоустройства, проведена уборка мусора и покос травы на 974 прилегающих территориях.

Об эффективности проведения муниципального контроля также свидетельствует тот факт, что при увеличении выявляемых нарушений доля неисполненных предписаний планомерно снижается. Так, например, количество выявляемых нарушений о непринятии мер по удалению несанкционированных надписей, рисунков, граффити и наклеенных объявлений за 10 месяцев текущего года составило 1941, при этом:

– доля неисполненных предписаний снизилась до 4%, а в аналогичном периоде 2024 года составляла 6%;

– доля неисполненных предписаний за ненадлежащее содержание элементов благоустройства составляет – 9%, а в аналогичном периоде 2024 года – 16%;

– доля неисполненных предписаний за ненадлежащее содержание прилегающей территории составляет – 3%, а в аналогичном периоде 2024 года – 4%;

– доля неисполненных предписаний за нарушение требований при размещении информационных элементов (вывесок) – 17%, а в 2024 году 50%;

– доля неисполненных предписаний за нарушение требований при производстве земляных работ – 35%, а в 2024 году – 48%.

В соответствии с вышеизложенным выдача предписаний контролируемым лицам является эффективной мерой воздействия для побуждения к устранению нарушений в короткие сроки.

Департамент в целях защиты публичных интересов муниципалитета направил 5 исковых заявлений в суд с требованиями обязать нарушителей, не исполнивших требования ранее выданного предписания, устранить нарушения Правил благоустройства, а в случае неисполнения решения суда в срок взыскивать неустойку в доход бюджета города Липецка в размере до 2 000 рублей за каждый день просрочки.

Результаты рассмотрения исковых заявлений судами следующие:

– по одному делу нарушения Правил благоустройства устранены до вынесения решения суда;

– одно дело прекращено в связи с переходом права собственности;

– по двум делам вынесено решение в пользу Департамента, из них по одному делу решение не исполнено и 17.05.2025 Департаментом получен исполнительный лист, который передан в Правобережный РОСП УФССП России по Липецкой области для возбуждения исполнительного производства в отношении нарушителя (20 000 рублей госпошлина и 500 рублей за каждый день просрочки);

– одно дело в процессе рассмотрения (отсутствие комплексного восстановления нарушенного благоустройства после земляных работ по адресу: ул. Плеханова, д. 35).

Департаментом проводится работа по выявлению нарушений в сфере благоустройства с использованием средств автоматической системы фиксации нарушений. Эффектами от использования системы являются: сокращение временных затрат до вынесения штрафов, а также автоматизация и оптимизация документооборота.

С начала текущего года итогами работы по использованию автоматизированной системы автофиксации нарушений ч. 1 ст. 5.10. КоАП Липецкой области (размещение транспортных средств вне специально

обозначенных, обустроенных и оборудованных мест, на озелененных территориях общего и ограниченного пользования) стали следующие показатели:

– выявлено транспортных средств – 6 759;

– рассмотрено дел административной комиссией (шт.) – 1 986;

– сумма наложенных штрафов – 1 190 500 рублей;

– сумма оплаченных штрафов – 1 240 200 рублей.

Итогами работы по использованию автоматизированной системы автофиксации нарушений ч. 2 ст. 5.11. КоАП Липецкой области (размещение транспортных средств, препятствующих либо создающих помехи по сбору и вывозу бытового мусора и твердых коммунальных отходов с контейнерных площадок) стали следующие показатели:

– выявлено транспортных средств – 279;

– рассмотрено дел административной комиссией (шт.) – 154;

– сумма наложенных штрафов – 93 500 рублей;

– сумма оплаченных штрафов – 93 500 рублей.

В соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.06.2017 № 445 «О порядке выявления, перемещения, временного хранения и утилизации разукомплектованных транспортных средств на территории города Липецка» за текущий период 2025 года выявлено 134 разукомплектованных транспортных средства. В результате проведенной работы по выявлению владельцев данных автотранспортных средств и проведения разъяснительной работы 87 автомобилей убраны с дворовых территорий владельцами добровольно, в принудительном порядке демонтировано – 12, в работе – 35.

В соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.12.2018 № 815 «О порядке выявления и демонтажа самовольно установленных временных сооружений на территории города Липецка» за текущий период 2025 года выявлено 133 металлических временных сооружения. В добровольном порядке владельцами перемещено 68 временных сооружений, принудительно демонтировано – 6, в работе – 59.

В мае текущего года запущен информационно-профилактический проект «Мунконтроль48» (далее – проект). Цель проекта заключается в информировании населения об обязательных требованиях Правил благоустройства, в формировании у граждан четкого понимания алгоритмов действий, необходимых для поддержания благоустройства городской среды, и недопустимости нарушений установленных норм и правил. В коротких видеороликах главные герои - независимые эксперты, простыми словами рассказывают какие статьи Правил благоустройства существуют, показывают нарушения и дают советы, что нужно делать, чтобы не получить штраф, а также объясняют почему важно соблюдать Правила благоустройства.

В целях максимизации осведомлённости горожан о реализуемом проекте были проведены следующие организационно-просветительские мероприятия с хэштегом #МУНКОНТРОЛЬ48:

– размещение информации на страницах социальных сетей администрации города Липецка и Департамента;

– трансляция видеороликов в общественном транспорте на 50-ти экранах;

– размещение коллажей с призывами о соблюдении Правил благоустройства на 25 уличных рекламных экранах размером 6х3 метра и на экране ДС «Звездный».

Продолжилась работа по заключению соглашений между управляющими организациями для определения границ дворовых территорий и по графику уборки дворовой территории и контейнерных площадок. Всего заключено 1523 соглашения, за отчетный период заключено 305 соглашений.

В рамках реализации мероприятий подпрограммы «Ремонт дворовых территорий города Липецка» проведено 4 этапа приема заявок, рассмотрено и обработано 65 заявок от Получателей субсидии.

С 2022 года в городе Липецке реализуется программа «Мой двор». По итогам 2025 года в рамках муниципальной программы работы по комплексному благоустройству осуществлялись на 25 придомовых территориях: выполнены работы по замене асфальтового покрытия, монтажу новых детских городков и спортивных снарядов, а также проведено озеленение территории.

По итогам проведенного Департаментом отборочного этапа, который состоялся в период с 9 июня по 29 августа 2025 года, были определены победители. Из 54 поданных заявок к реализации были отобраны две дворовые территории, набравшие наибольшее количество баллов по установленным критериям:

– ул. Желябова, д. №№ 14, 16, 28а, ул. Гагарина, д. № 33;

– ул. Кривенкова, д. № 29, ул. Мистюкова, д. № 12, 14.

Вместе с тем на 2026 год в рамках муниципальной программы «Мой двор» запланировано проведение комплексных работ по благоустройству 9-ти дворовых территорий. Данные дворовые территории были первоначально включены в план мероприятий на 2025 год, однако их реализация потребовала дополнительного времени в связи с необходимостью проведения более детальных и продолжительных обсуждений с жителями.

В соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.12.2023 № 4228 «О порядке согласования установки шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений, устройств и объектов, создающих препятствия или ограничения проходу пешеходов, и стоянке, проезду автотранспорта на территории города Липецка» в

отчётном периоде, в целях получения согласования, в Департамент поступило 16 заявлений, по 13 заявлениям выдано решение о согласовании установки ограничивающих устройств.

В рамках исполнения распоряжения администрации города Липецка от 13.03.2025 № 202-р «Об организации мероприятий по благоустройству и санитарной очистке города Липецка» Департаментом совместно со структурными подразделениями администрации города Липецка, бизнесом, членами территориального общественного самоуправления (далее – ТОС) и активными жителями города в отчётном периоде организовано и проведено:

– более 8 470 экологических мероприятий, в которых приняли участие более 77 000 человек. Общими усилиями удалось привести в надлежащее санитарное состояние 163 улицы города и общественных пространств, собрать около 6 000 тонн мусора.

Ежегодно Департаментом проводится работа в целях предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций во время паводка и таяния снега, пожароопасной обстановки. В 2025 году Департаментом проведен комплекс мероприятий с жителями индивидуальных жилых домов, расположенных на территориях, подверженных риску подтопления в период паводка, риску возгорания в пожароопасный период:

– осуществлен обход 11 000 частных домовладений;

– осуществлено 2 930 рейдов патрульных групп;

– вручено 3 150 памяток;

– проведено 22 345 бесед;

– подготовлен план отселения жителей из зон ЧС;

– разработан алгоритм действий ответственных сотрудников Департамента на местах по эвакуации населения.

В соответствии с распоряжением администрации города Липецка от 17.10.2025 № 2467 «О Порядке оказания мер социальной поддержки граждан, жилые помещения или транспортные средства которых пострадали в результате применения беспилотных летательных аппаратов или взрывоопасных предметов со стороны вооруженных формирований Украины на территории города Липецка» проводится работа по организации комиссионного обследования поврежденного имущества граждан и составлению актов обследования. С начала текущего года составлено 157 актов комиссионного обследования.

Проведено 1 063 выездных мероприятия с целью выявления добровольцев для заключения контракта с Министерством обороны, размещено 11 250 информационных плакатов внутри хозяйствующих субъектов, распространено 7 800 информационных плакатов на территориях индивидуальной жилой застройки, садоводческих товариществ и гаражных кооперативов.

В отчётном периоде проведено 212 встреч с представителями сетевых организаций по вопросу состояния крышек люков смотровых колодцев на территории города. Организовано 12 общественных обсуждений проектной документации по оценке воздействия на окружающую среду, планируемой хозяйственной и иной деятельности, подлежащей государственной экологической экспертизе, на территории города Липецка, информация о которых размещалась в федеральной государственной информационной системе состояния окружающей среды «Экомониторинг» и на официальном сайте администрации города Липецка.

Одной из ключевых задач Департамента является развитие системы общественного самоуправления, так как действуя на местном, соседском уровне, такая система «обратной связи» способна быстро реагировать на возникающие социальные проблемы и решать их с учетом конкретных потребностей жителей.

В городе Липецке выстроена понятная и упорядоченная система «обратной связи», которая строится через работу 307 органов ТОС (один ТОС действует с правом юридического лица) и 36 СОС. Количество населения, которое задействовано в ТОС, составляет более 101 тысячи человек. За текущий период 2025 года, в соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 18.07.2006 № 374 (ред. от 26.09.2024) «О Положении «О территориальном общественном самоуправлении в городе Липецке», на территории города Липецка зарегистрировано 3 новых ТОСа.

В рамках работы с населением и участия жителей в решении вопросов местного значения организовано проведение 376 стратегических сессий на 36 избирательных округах, где участники имели возможность высказать свои пожелания, в том числе по распределению 10 миллионов рублей на реализацию Плана мероприятий по выполнению наказов избирателей города Липецка на 2025 год. Всего в сессиях приняло участие более 18 000 человек.

Основываясь на результатах проведенных стратегических сессий, совместно с депутатами Липецкого городского Совета депутатов сформирован перечень наказов избирателей на 2025 год, который составил 273 пункта на сумму 360 миллионов рублей к выполнению в текущем году. Среди них 36 объектов в части Департамента, а именно: модернизация 15 контейнерных площадок, ремонт асфальтового покрытия в трех избирательных округах, ремонт детского оборудования в 18 дворах. В отчетном периоде реализовано 30 наказов.

Для поддержки органов ТОС на постоянной основе действует «Школа ТОС», которая оказывает методическую, консультационную, юридическую помощь, на ее базе проводятся обучающие семинары, консультации по вопросам организации ТОС.

За текущий период 2025 года в рамках «Школы ТОС» организованы и проведены 7 мероприятий, участие в которых приняли более 500 активных жителей:

– семинары «Порядок участия в грантовом конкурсе», «Здоровье и безопасность»;

– мастер-классы для любителей садоводства, по оказанию первой медицинской помощи, по карвингу и другие.

С целью повышения правовой грамотности в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, члены ТОС приняли участие в образовательных потоках «Школы грамотного потребителя» и «Клуба городского жителя».

В сентябре 2025 года с участием представителей ТОС состоялся форум «Клуб городского жителя», на котором были подведены итоги работы общественного объединения.

В рамках грантовой деятельности состоялось 7 выездных экскурсионных программ: 5 – в Задонск, 2 – в Елец, с охватом более 350 человек.

Общественные мероприятия объединяют жителей и способствуют развитию культуры добрососедства, формированию чувства дружбы и коллективизма. Органы ТОС принимают участие во всех значимых проектах, реализуемых на территории города Липецка: День Победы, День города, День России и другие. За 2025 год было организовано 1 934 мероприятий, участие в которых приняли более 237 000 человек, в том числе представители ТОС и активные жители.

С целью развития культуры добрососедства и организации досуга для детей в каникулярное время проведено около 80 мероприятий разной направленности в рамках межведомственного проекта «Всей семьей во двор». С целью развития патриотизма запущены патриотические акции «Стена памяти», «Марафон памяти», онлайн-выставка «Сильные и мужественные».

С целью популяризации и развития деятельности ТОС, информационной поддержки существующих ТОС работает интернет-сайт tos.lipetskcity.ru. Для оперативного взаимодействия и решения вопросов местного самоуправления ведется рабочий чат с председателями ТОС.

В текущем году Департаментом организованы и проведены конкурсы «Креативный субботник», «Липецк в цвету». Победителями и призерами конкурсов в том числе стали активные члены ТОС.

Самым активным членам органов ТОС Департаментом предоставлялись билеты на праздничные мероприятия в учреждения культуры.

Департаментом оказано содействие избирательным комиссиям всех уровней в подготовке и проведении выборов депутатов Липецкого городского Совета депутатов по следующим направлениям:

– проведена проверка 195 мест для размещения печатных агитационных материалов кандидатов;

– оказано содействие в транспортировке избирательного оборудования из помещений территориальных избирательных комиссий в помещения участковых избирательных комиссии и обратно;

– оказано содействие в организации голосования на дому около 800 человек пожилого возраста и с ограниченными возможностями здоровья;

– организована информационно-разъяснительная работа по голосованию в системе дистанционного электронного голосования (более 650 человек);

– проведено 15 мероприятий по повышению правовой культуры избирателей.

Проведена работа по формированию и ежегодной проверке списков кандидатов в присяжные заседатели (5 375 человек) для Липецкого областного суда, 2–го Западного окружного военного суда, Тамбовского гарнизонного военного суда и районных судов города Липецка.

Проведено 156 встреч с председателями и членами гаражных кооперативов и садоводческих некоммерческих товариществ по оказанию содействия в решении вопросов, предусмотренных действующим законодательством.

Твердым топливом обеспечен 1 малоимущий пенсионер, проживающий на территории города Липецка. Объем поставленных ресурсов составил 4,5 куб. м. дров.

За отчетный период Департаментом обработано в рамках деятельности 7 580 обращений жителей города Липецка, которые поступили через следующие цифровые ресурсы:

– портал «Развиваем Липецкую область вместе!» (4 119 обращений);

– систему электронного документооборота «Дело» (1 972 обращения);

– систему мониторинга «Инцидент менеджмент города Липецка» (1 223 обращения);

– интернет-сайт ГИС ЖКХ (103 обращения);

– прямую линию Президента Российской Федерации (163 обращения).

Проведено 34 личных приема граждан, выдано 12 выписок из похозяйственных книг, выдано 5 уведомлений об отсутствии запрашиваемых сведений из похозяйственных книг.

Во исполнение п. 1.3 Протокола совещания с главами администраций муниципальных районов (округов) и городских округов № 2 от 04.02.2025 по вопросам достижения целевых показателей «цифровой зрелости» Липецкой области», наполнение ГИС ЖКХ кадастровыми номерами индивидуальных жилых домов ведется Департаментом на постоянной основе и находится под постоянным контролем. По состоянию

за период с марта по октябрь 2025 года по ИЖС в ГИС ЖКХ обработано 4 568 объектов, в том числе добавлено новых – 3 663, удалено, снятых с учета – 905.

Департамент является учредителем муниципального казенного учреждения «Центр развития территории», результатом деятельности которого за текущий период 2025 года стали следующие показатели.

В рамках выявления и демонтажа незаконных рекламных конструкций и информационных элементов:

– выявлено 425 единиц рекламных и информационных конструкций, установленных с нарушением Федерального закона от 13.03.2006 № 38–ФЗ «О рекламе» и требований Порядка размещения и содержания информационных элементов на территории города Липецка, утвержденного постановлением администрации города Липецка от 05.07.2017 № 1178 (далее – Порядок);

– составлено 245 предписаний об устранении нарушений требований Порядка;

– демонтировано собственниками конструкций в исполнение полученных предписаний 150 информационных конструкций;

– в рейдах по санитарной очистке города Липецка демонтировано 713 информационных элементов с объектов благоустройства;

– демонтировано 109 сломанных конструкций с детских площадок;

– восстановлено 54 элемента на детских площадках.

В бюджет города Липецка за отчетный период поступило:

– по заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций – 28 750 319,12 рублей;

– в результате оплаты госпошлины за выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций – 335 000 рублей.

Задачи Департамента на 2026 год:

1) Развитие направления по автоматической фиксации правонарушений в сфере благоустройства, в том числе по составам, предусмотренным статьями 5.1, 5.2, 5.3, 5.6 Кодекса Липецкой области об административных правонарушениях.

2) Увеличение количества исковых заявлений в суд для защиты публичных интересов муниципалитета в части устранения длящихся нарушений Правил благоустройства.

3) Продолжение реализации проекта #МУНКОНТРОЛЬ48, с добавлением разработки информационных брошюр о Правилах благоустройства, с проведением вебинаров, конкурсов, викторин среди школьников.

4) Развитие интеграции реализации муниципального контроля в сфере благоустройства с иными видами контроля (надзора), которые осуществляют Федеральная антимонопольная служба по Липецкой

области, Министерство торговли и ценовой политики Липецкой области, государственная жилищная инспекция Липецкой области.

5) Разработка единой информационной интерактивной карты «Паспорт города» для горожан на общедоступной цифровой платформе МАП48.

6) Формирование и исполнение Плана мероприятий в рамках исполнения наказов избирателей города Липецка на 2026 год.

7) Реализация мероприятий в рамках программы «Мой двор» и подпрограммы «Ремонт дворовых территорий».

8) Развитие существующих и создание новых органов ТОС на территории города Липецка.

9) Внедрение новых механизмов взаимодействия органов местного самоуправления с населением.

10) Разработка методических рекомендаций и нормативно–правовых документов, касающихся реализации социально значимых проектов и мероприятий, направленных на популяризацию и стимулирование деятельности ТОС.

11) Привлечение граждан к решению вопросов местного значения (увеличение количества привлеченных граждан до 22%).

12) В связи с принятием Федерального закона от 20.03.2025 № 33–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» внесение изменений в следующие нормативно–правовые акты:

– Положение «О территориальном общественном самоуправлении в городе Липецке»;

– Положение «О порядке назначения и проведения опроса граждан в городе Липецке».

13) Продолжить проведение комплекса мероприятий, направленных на обеспечение комфортных условий проживания граждан:

– реализация проектов «Чистый город», «Зеленый Липецк: чистота вместе»;

– заключение соглашений с собственниками зданий и сооружений о проведении работ по благоустройству прилегающих территорий;

– содействие гаражным кооперативам и садоводческим товариществам в решении вопросов, предусмотренных действующим законодательством.

Глава города Липецка Р.И.Ченцов