



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
15 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

26.10.2021

г.Липецк

№ 224

**О проекте прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества города Липецка на 2022 год и на
плановый период 2023 и 2024 годов
(первое чтение)**

Рассмотрев проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, внесенный Главой города Липецка, руководствуясь статьей 36 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по бюджету и муниципальной собственности, Липецкий городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять в первом чтении проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов

А.М.Афанасьев

Секретарь сессии

С.А.Полосин

Проект

Внесен Главой города Липецка

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов

Принят решением сессии Липецкого городского Совета депутатов от 26.10.2021 № 224 в первом чтении

РАЗДЕЛ I

Задачи приватизации муниципального имущества, прогноз поступлений в бюджет города денежных средств от продажи муниципального имущества

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 8 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка», принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 20.09.2005 № 120.

Основные цели приватизации муниципального имущества:

- сокращение расходов на содержание неэффективно используемого муниципального имущества;
- обеспечение неналоговых доходов бюджета города.

Исходя из прогноза социально – экономического развития города Липецка на среднесрочную перспективу, поступления в бюджет города в 2022 – 2024 годах от приватизации нежилых помещений, включенных в Прогнозный план (Программу) приватизации, ожидаются в размере 20 000 тыс. рублей, 4 600 тыс. рублей, 4 300 тыс. рублей соответственно.

РАЗДЕЛ II

Перечень объектов муниципальной собственности, предлагаемых для приватизации

№ п/п	Адрес	Площадь, кв.м	Наименование	Балансовая остаточная стоимость	Информация об объекте
-------	-------	---------------	--------------	---------------------------------	-----------------------

1.	ул. Титова, д. 13	32,1	Помещение № 1	<u>119 531,80</u> 16 331,94	Год постройки – 1964. Фундамент – бутовый. Материал стен – крупноблочные.
2.	ул. Титова, д. 13	43,4	Помещение № 2	<u>153 028,40</u> 22 081,18	Год постройки – 1964. Фундамент – бутовый. Материал стен – крупноблочные.
3.	ул. Яна Берзина, д. 4	118,5	Нежилое помещение № 1 (основная часть)	<u>1,00</u> 1,00	Год постройки – 1984. Фундамент – сборный. бетонный ленточный. Материал стен – панельные.
4.	ул. Космонавтов, д. 70, корп. 1, земельный участок КН 48:20:0012205:20, площадь 1008 кв.м, вид разрешенного использования: под объекты инженерного оборудования	537,4	Административ ное здание	<u>240 957,00</u> 148 506,00	Год постройки – 1977. Фундамент – бетонный, ленточный. Материал стен – кирпич.
5.	ул. Ушинского, д. 7	304,3 (П)	Нежилое помещение № 7	<u>85 521,48</u> 70 849,33	Год постройки – 1992. Фундамент – сборные железобетонные блоки. Материал стен – кирпич.
6.	ул. Плеханова, д. 8	55,8 (Ц)	Помещение № 1	<u>63 229,00</u> 43 020,91	Год постройки – 1961. Материал стен – кирпич. Расположено в цокольном этаже жилого дома (лит. А).
7.	ул. Рабочая, д. 22	76,5	Помещение № 3	<u>46066,68</u> 23658,99	Год постройки – 1967. Фундамент – бутобетонный. Материал стен – кирпичные. Расположено в здании склада на первом этаже. Здание входит в состав производственной базы.
8.	ул. Московская, д. 20	1364,9	Нежилое помещение № 2	<u>7994000,00</u> 7994000,00	Приватизация в составе 1 объекта недвижимого имущества и 17 объектов движимого имущества. Год постройки – 1990. Фундамент – бетонные блоки. Материал стен –

					бетонные блоки. Расположено в здании склада на первом этаже. Здание входит в состав производственной базы.
Объекты движимого имущества					
		1 шт.	Кран - балка	<u>4 600,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.02.1999.
		1 шт.	Станок деревообраба- тывающий	<u>12 020,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.08.1997.
		1 шт.	Станок деревообраба- тывающий	<u>38 624,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.03.1996. Модель: С 25-4.
		1 шт.	Станок заточный полуавтомат Г-2	<u>25 676,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.02.1995.
		1 шт.	Станок круглопильный	<u>7 040,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.11.1994. Модель: Ц6-2.
		1 шт.	Станок	<u>3 333,33</u> 374,81	Дата ввода в эксплуатацию 01.08.1997. Модель: ЛС-40.
		1 шт.	Станок сверлильный	<u>864,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.07.1991. Модель: СНВИ.
		1 шт.	Станок токарный	<u>3 333,33</u> 374,81	Дата ввода в эксплуатацию 01.08.1997. Модель: ТП-40.
		1 шт.	Станок фрезерный	<u>9 263,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.11.1994. Модель: ФСШ 1А.
		1 шт.	Станок фрезерный	<u>9 263,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.11.1994. Модель: ФСШ 1А.
		1 шт.	Станок фуговальный	<u>4 677,05</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.07.1998.
		1 шт.	Станок фуговальный	<u>9 700,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.11.1994. Модель: СФ4 - 1Б.

		1 шт.	Станок	<u>4 000,00</u> 582,76	Дата ввода в эксплуатацию 01.12.1998. Модель: Цб.
		1 шт.	Сушильная камера	<u>65 000,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.10.1995. Модель: ЭЛСА -2.
		1 шт.	Устройство для заточки плоских ножей	<u>7 530,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.12.1995.
		1 шт.	Фрезерный станок по дереву	<u>12 301,32</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.09.1998.
		1 шт.	Шлифовальный станок	<u>12 220,00</u> 0,00	Дата ввода в эксплуатацию 01.10.1995. Модель: ШЛПС -3000.
9.	ул. Базарная, владение 3д, земельный участок КН 48:20:0011208:342, площадь 3 540,0 кв.м, вид разрешенного использования: для производственной базы	1214,4	Квасильных цех	<u>157662,40</u> 0,00	Год постройки – 1962. Фундамент – бетонный. Стены – кирпичные. Одноэтажное отдельно стоящее здание, расположенное на отдельном земельном участке.
		9 м.п.	Эстакада	<u>0,00</u> 0,00	Год постройки – 1991. Фундамент – бетонный. Стены – опоры металлические.
10.	ул. Астраханская, д. 15	357,7	Встроенное нежилое помещение № 1	<u>540 680,36</u> 384 979,85	Годы постройки- 1985, 2004. Фундамент – сборные железобетонные блоки. бетонный. Стены – кирпичные.
11.	ул. Октябрьская, д. 73	42,7 (Ц)	Нежилое помещение № 12	<u>1 530,72</u> 1 056,35	Год постройки – 1975. Фундамент – крупноблочный ленточный. Материал стен – крупнопанельные.
12.	пр. Победы, д. 104	215,6	Нежилое помещение № 4	<u>11 855,98</u> 9 595,14	Год постройки – 1982. Фундамент – сборный бетонный ленточный. Материал стен – кирпичные.

13.	ул. 15 микрорайон, д. 1, к. 4	117,8	Нежилое помещение № 4	<u>150 221,37</u> 148 293,29	Год постройки – 1976. Фундамент – сборный железобетонные блоки. Материал стен – кирпичные.
14.	ул. Интернациональная, д. 57	119,9	Нежилое помещение № 3	<u>146 710,92</u> 71 603,92	Год постройки – 1954. Фундамент – ленточный бутовый. Стены – кирпичные.
15.	ул. Базарная, строение 1г. земельный участок КН 48:20:0011208:479, площадь 3160 кв.м, вид разрешенного использования: для столярного цеха	1 054,5	Столярный цех	<u>686 404,24</u> 327 632,96	Год постройки – 1964. Фундамент – каменный ленточный. Материал стен – кирпичные.
16.	ул. Базарная, строение 3к, земельный участок КН 48:20:0011208:487, площадь 13 379 кв.м, разрешенное использование: для производственной базы	4 157,3	Овощехрани- лище	<u>2 800 974,4</u> 672 233,4	Год постройки – 1983. Фундамент – бетонный (бетонные блоки). Материал стен – панели.
17.	ул. Базарная, владение 3а, земельный участок КН 48:20:0011208:343, площадь 8 131,0 кв.м, вид разрешенного использования: для производственной базы	2 935,5	Хранилище № 9, хранилище № 10	<u>462 856,39</u> 168 299,71	Год постройки – 1983. Фундамент – бетонные блоки. Материал стен – бетонные блоки.
18.	ул. Космонавтов, д. 47	57,1	Встроенное нежилое помещение № 5	<u>3 008,47</u> 2 096,75	Год постройки – 1974. Фундамент – крупноблочный ленточный. Материал стен – кирпич.
19.	ул. Гайдара, д. 13	73,3 (П)	Встроенное помещение № 5	<u>41 287,02</u> 25 032,24	Год постройки – 1960. Фундамент – бутовый ленточный. Материал стен – кирпич.

20.	ул. 50 лет НЛМК, д. 15	71,8	Помещение № 1	<u>278 216,95</u> 278 216,95	Год постройки – 1983. Материал стен – кирпич.
21.	ул. 50 лет НЛМК, д. 15	71,6	Помещение № 2	<u>277 441,97</u> 277 441,97	Год постройки – 1983. Материал стен – кирпич.
2023 год					
1.	ул. Московская, д. 15а	451,8	Кафе- кондитерская	<u>1671568,00</u> 898892,26	Год постройки – 1978. Фундамент – бетонный ленточный. Материал стен – кирпичные. Одноэтажное здание, расположенное на отдельном земельном участке.
2024 год					
1.	ул. Гагарина, д. 101	427,1	Нежилое помещение № 5	<u>1137891,05</u> 839562,82	Год постройки – 1978. Фундамент – железобетонный ленточный. Материал стен – кирпичные. Расположено на первом этаже во встроено- пристроенном здании к многоквартирному жилому дому.

И.о.Главы города Липецка

В.Н.Негробов