

**Администрация
города Липецка**

Советская ул., д. 5, г. Липецк, 398001

Телефоны: 23 96 27; факс 22 51 15

E-mail: munitcom@cominfo.lipetsk.ru

12.11.2019 № 3854-01-01-12

На № _____ от _____

Председателю
Липецкого городского
Совета депутатов
Тинькову И.В.

О направлении проекта
изменений в Положение

Уважаемый Игорь Владимирович!

Прошу внести для рассмотрения в Липецком городском Совете депутатов доработанный, с учетом замечаний Счетной палаты города Липецка и правового управления Липецкого городского Совета депутатов, проект изменений в Положение «Об уплате земельного налога на территории города Липецка».

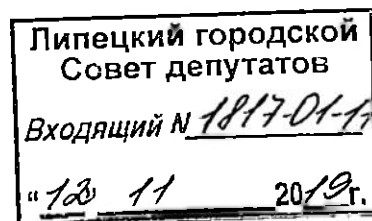
Докладчик по указанному вопросу - председатель департамента финансов администрации города Липецка Григорова Т.Ю.

Приложение: 1. Проект изменений в Положение «Об уплате земельного налога на территории города Липецка» на 3 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту изменений в Положение «Об уплате земельного налога на территории города Липецка» на 2 л. в 1 экз.
3. Финансово - экономическое обоснование к проекту изменений в Положение «Об уплате земельного налог на территории города Липецка» на 1 л. в 1 экз.
4. Перечень нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного проекта на 1 л. в 1 экз.

Глава города Липецка

Григорова Татьяна Юрьевна
Игишева Оксана Ивановна
+7(4742)23-92-18

Е.Ю. Уваркина



**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПОЛОЖЕНИЕ «ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА»**

Статья 1

Внести в Положение «Об уплате земельного налога на территории города Липецка», принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 01.10.2013 №731 (в редакции решений Липецкого городского Совета депутатов от 28.08.2014 № 906, от 23.12.2014 № 981, от 01.03.2016 № 89, от 28.03.2017 № 361, от 24.04.2018 № 658, от 05.02.2019 № 840, от 26.02.2019 № 862: «Липецкая газета», 2013, 16 октября; 25 октября; 2014, 13 сентября; 26 декабря; 2016, 11 марта; 2017, 05 апреля; 2018, 27 апреля; 2019, 16 февраля, 01 марта), следующие изменения:

1) в статье 2:

а) абзац второй подпункта 1 изложить в следующей редакции:

« - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июня 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; »;

б) абзац третий подпункта 2 дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

2) в статье 3:

а) в наименовании слова «и сроки» исключить;

б) абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями по истечении налогового периода в срок, установленный статьей 397 Налогового кодекса РФ.»;

в) абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями по истечении отчетного периода в срок, установленный статьей 397 Налогового кодекса РФ.»;

3) в статье 4:

а) пункт 1 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) Организации и индивидуальные предприниматели, реализовавшие социально значимые проекты в соответствии с Положением о муниципальной поддержке социально значимых проектов на территории города Липецка, при условии ведения раздельного учета доходов и расходов, возникших в процессе реализации социально значимого проекта, и доходов и расходов от других видов деятельности, в размере 50 процентов от фактически понесенных затрат. Организации и индивидуальные предприниматели, реализовавшие социально значимые проекты, представляют в налоговый орган документы, подтверждающие право на указанную налоговую льготу в виде налогового вычета, при условии подтверждения фактически понесенных затрат уполномоченным органом администрации города Липецка».

б) в пункте 2 слова «, а также являющихся родителями многодетной семьи, имеющими на воспитании трех и более детей в возрасте до 18 лет» исключить;

в) пункт 3 признать утратившим силу;

Статья 2

1. Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Пункт 1 статьи 1 настоящих изменений вступает в силу с 1 января 2020 года.

3. Пункт 2 статьи 1 настоящих изменений вступает в силу с 1 января 2021 года.

4. Положения абзаца первого пункта 1 статьи 3 Положения об уплате земельного налога на территории города Липецка (в редакции настоящих

изменений) применяются начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

5. Действие положений подпункта 7 пункта 1 статьи 4 Положения об уплате земельного налога на территории города Липецка (в редакции настоящих изменений) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Глава города Липецка

Е.Ю. Уваркина

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту изменений в Положение «Об уплате земельного налога на территории города Липецка»

Федеральным законом РФ от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федеральным законом РФ от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» внесены изменения в главу 31 Налогового кодекса РФ, в связи, с чем требуется привести в соответствие Положение «Об уплате земельного налога на территории города Липецка», в частности:

С налогового периода 2020 года, абзац устанавливающий значение налоговой ставки для земель:

- *«приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;» излагается в новой редакции «не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;*

- *«занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;» дополняется словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)».*

Также, в соответствии с указанными изменениями, из полномочий органов местного самоуправления уходит право устанавливать сроки уплаты земельного налога для организаций, теперь они закрепляются Налоговым кодексом РФ. В частности, юридические лица будут перечислять налог не позднее 1 марта следующего года, а авансовые платежи - не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом.

Одновременно с этим, начиная с налогового периода 2018 года, расширился перечень льготников, которые могут уменьшить сумму налога на кадастровую стоимость 600 кв. м (6 соток) площади земельного участка. Теперь эта льгота распространяется и на лиц, имеющих трех и более

несовершеннолетних детей, в отношении всех видов разрешенного использования земель.

В связи с чем, из Положения «Об уплате земельного налога на территории города Липецка», данная дублирующая норма исключается.

В целях привлечения социально ответственных организаций и индивидуальных предпринимателей к совместному с муниципальным образованием участию в реализации мероприятий по формированию комфортной, экологически благополучной городской среды, удобства для проживания граждан на территории города Липецка, предлагается закрепить в указанном Положении форму муниципальной поддержки, в виде льготы по земельному налогу.

В частности, предлагается установить налоговый вычет в размере 50 процентов от фактически понесенных затрат для организаций и индивидуальных предпринимателей, реализовавших социально значимые проекты на территории города Липецка.

Председатель департамента финансов
администрации города Липецка



Т.Ю. Григорова

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту изменений в Положение «Об уплате земельного налога
на территории города Липецка»**

Принятие проекта изменений в Положение «Об уплате земельного налога на территории города Липецка» предполагает выпадающие доходы городского бюджета, величина которых будет установлена в соответствии с Положением «О муниципальной поддержке социально значимых проектов на территории города Липецка», утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.10.2019 №992, после предоставления заявителем всех необходимых документов.

Председатель департамента финансов
администрации города Липецка

 Т.Ю. Григорова

**Перечень
нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих
признанию утратившими силу, изменению и принятию в связи с
принятием данного проекта**

Принятие изменений в Положение «Об уплате земельного налога на территории города Липецка», принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 01.10.2013 № 731, не потребует признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие нормативных правовых актов.

Председатель департамента финансов
администрации города Липецк



Т.Ю. Григорова