ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
18 СЕССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

27.10.2026 г.Липецк № 179

О проекте прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов
(первое чтение)

Рассмотрев проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов, внесенный Главой города Липецка, руководствуясь статьей 18 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.08.2026 № 130, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по бюджету и муниципальной собственности, Липецкий городской Совет депутатов

Р Е Ш И Л :

1. Принять в первом чтении проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов Е.В.Фрай

Проект

Внесен Главой города Липецка

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов

Принят решением Липецкого городского
Совета депутатов от 27.10.2026 № 179 в первом чтении

РАЗДЕЛ I
Задачи приватизации муниципального имущества, прогноз поступлений в бюджет города денежных средств от продажи муниципального имущества

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», главой 8 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка», принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 20.09.2005 № 120.

Основные цели приватизации муниципального имущества:

– сокращение расходов на содержание неликвидного муниципального имущества;

– обеспечение неналоговых доходов бюджета города.

Исходя из прогноза социально-экономического развития города Липецка на среднесрочную перспективу, поступления в бюджет города в 2027-2029 годах от приватизации нежилых помещений, включенных в Прогнозный план (Программу) приватизации, ожидаются в размере 11 350 тыс. руб., 6 050 тыс. руб., 6 300 тыс. руб. соответственно.

РАЗДЕЛ II
Перечень объектов муниципальной собственности, предлагаемых для приватизации

№ п/п	Адрес	Площадь, кв. м	Наименование	Балансовая остаточная стоимость	Информация об объекте
2027 год					

1.	ул. Астраханская, д. 15	357,7	Встроенное нежилое помещение № 1	540 680,36 384 979,85	Годы постройки – 1985, 2004. Фундамент – сборные железобетонные блоки, бетонный. Материал стен – кирпич.
2.	ул. 15 микрорайона, д. 1, к. 4й	117,8	Нежилое помещение № 4	150 221,37 148 293,29	Год постройки – 1976. Фундамент – сборные железобетонные блоки. Материал стен – кирпич.
3.	ул. Дзержинского, д. 27	587,7	Нежилое помещение № 1	110 042,23 40 821,69	Год постройки – 1961. Фундамент – бутовый ленточный. Материал стен – кирпич.
4.	ул. Дзержинского, д. 27	607,2	Нежилое помещение № 2	112 468,52 41 724,53	Год постройки – 1961. Фундамент – бутобетонный ленточный. Материал стен – кирпич.
5.	ул. Гагарина, д. 131	401,2	Нежилое помещение № 29	10 527,72 4 198,7	Год постройки – 1963. Фундамент – крупноблочный ленточный. Материал стен – кирпич.
6.	ул. Гагарина, д. 131	291,4	Нежилое помещение № 28	7 644,24 2 640,85	Год постройки – 1963. Фундамент – крупноблочный ленточный. Материал стен – кирпич.
7.	ул. Гагарина, д. 131	80,5	Нежилое помещение № 4	2 111,74 729,54	Год постройки – 1963. Фундамент – крупноблочный ленточный. Материал стен – кирпич.
8.	ул. Интернациональная, д. 57	119,9 (в т.ч. П-31,5)	Нежилое помещение № 3	146 710,92 71 603,92	Год постройки – 1954. Фундамент – бутовый ленточный. Материал стен – кирпич.
9.	ул. Жуковского, д. 22	61	Нежилое помещение № 1	125 963,98 101 937,38	Год постройки – 1980. Фундамент – сборный железобетонный, бетонная подушка. Материал стен – кирпич.

2028 год					
1.	ул. Гагарина, д. 101	427,1	Нежилое помещение № 5	1 137891,05 174 480,27	Год постройки – 1977, 1978, 2005. Фундамент – сборные железобетонные блоки, сборный железобетонный, бетонный. Материал стен – кирпич. Расположено на первом этаже во встроено-пристроенном здании к многоквартирному жилому дому.
2029 год					
1.	ул. Стаханова, д. 6	447,9	Нежилое помещение № 2	2779 859,41 1851 548,79	Год постройки – 1997. Фундамент – ленточный сборный железобетонный. Материал стен – кирпич. Расположено на первом этаже во встроено-пристроенном здании к многоквартирному жилому дому.

Глава города Липецка М.А. Щербаков