



**Администрация города  
Липецка**

Советская ул., д. 5, г. Липецк, 398001  
Телефоны: 23-96-27; 22-51-15  
E-mail: munitcom@lipetskcity.ru

Председателю Липецкого  
городского Совета депутатов

Фрай Е.В.

04.10.2023 53118-01-01-12

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемая Евгения Валерьевна!

Просим внести на рассмотрение Липецкого городского Совета депутатов проект изменений в Положение «О департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка» после устранения замечаний Счетной палаты города Липецка.

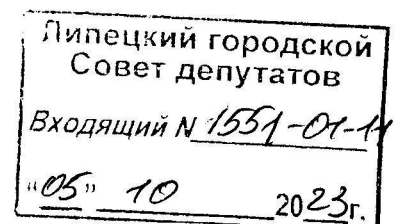
Докладчиком по проекту изменений в Положение «О департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка» является заместитель главы администрации города Липецка - председатель департамента градостроительства и архитектуры Сурмий Светлана Игоревна.

- Приложение:
1. Проект изменений на 3л. в 1 экз.
  2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
  3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
  4. Перечень нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного проекта на 1 л. в 1 экз.

Глава города Липецка

Е.Ю. Уваркина

Мочалова Виктория Андреевна  
Начешникова Юлия Юрьевна  
239902



**Изменения  
в Положение «О департаменте градостроительства и архитектуры  
администрации города Липецка»**

Статья 1

Внести в Положение «О департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка», утвержденное решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.08.2013 № 697 (в редакции решений Липецкого городского Совета депутатов от 24.06.2014 № 886, от 25.08.2015 № 1103, от 05.07.2016 № 172, от 30.05.2017 № 401, от 25.12.2018 № 825, от 25.06.2019 № 940, от 27.04.2021 № 122, от 28.12.2021 № 275, от 26.07.2022 № 364: «Липецкая газета», 2013, 10 сентября; 2014, 5 июля; 2015, 30 сентября; 2016, 12 июля; 2017, 10 июня; 2018, 28 декабря; 2019, 03 июля; 2021, 28 апреля; «Ведомости органов местного самоуправления. Муниципальное образование город Липецк», 2021, 30 декабря; «Первый номер официально», 2022, 1 августа), следующие изменения:

1) в статье 3:

а) в пункте 15 слово «Предоставление» заменить словом «Принятие»;

б) пункт 27 признать утратившим силу;

в) в пункте 41 слова «муниципального учреждения «Управление строительства города Липецка» заменить словами «муниципального казенного учреждения «Управление строительства города Липецка» (далее – муниципальное учреждение)»;


г) пункт 54 признать утратившим силу;

д) пункт 55 признать утратившим силу;

е) дополнить пунктами 63 -66 следующего содержания:

«63. Разработка схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, на территории города Липецка.

64. Подготовка и направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, документов (содержащихся в них сведений) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в рамках компетенции Департамента, для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав объектов недвижимости.



65. Хранение землеустроительной, строительной, градостроительной документации и сведений, содержащихся в топографической съемке масштаба 1:500.

66. Подготовка материалов для принятия решения о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

2) статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Организация деятельности Департамента

1. Департамент возглавляет заместитель главы администрации города Липецка - председатель департамента градостроительства и архитектуры, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Главой города Липецка.

2. Заместитель главы администрации города Липецка - председатель департамента градостроительства и архитектуры имеет двух заместителей.

3. В отсутствие заместителя главы администрации города Липецка - председателя департамента градостроительства и архитектуры обязанности председателя департамента градостроительства и архитектуры исполняет один из его заместителей.

4. В структуру Департамента входят управления и отделы, деятельность которых регламентируется положением о них.

5. Заместитель главы администрации города Липецка - председатель департамента градостроительства и архитектуры:

1) осуществляет руководство деятельностью Департамента на основе единоначалия;


2) действует без доверенности от имени Департамента, представляет его интересы в органах государственной власти и органах местного самоуправления, а также во взаимоотношениях с физическими и юридическими лицами;

3) является распорядителем бюджетных ассигнований, предоставляемых Департаменту, подписывает сметы расходов и другие финансовые документы;

4) в пределах своей компетенции издает приказы и распоряжения, утверждает инструкции и иные документы, заключает договоры по вопросам деятельности Департамента, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Департамента;

5) назначает и освобождает от должности работников Департамента, руководителя муниципального учреждения, в том числе принимает решение о прекращении трудового договора с руководителем муниципального учреждения в соответствии со статьей 278 Трудового кодекса Российской Федерации;

6) решает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Липецкой области, муниципальными правовыми актами города Липецка вопросы, связанные с прохождением муниципальной службы в Департаменте.



7) разрабатывает структуру и штатное расписание Департамента, утверждает положения об отделах и управлениях Департамента, должностные инструкции их руководителей, должностные инструкции заместителей председателя Департамента, утверждает устав и согласовывает штатное расписание муниципального учреждения;

8) распределяет обязанности между своими заместителями;

9) осуществляет полномочия по владению и пользованию имуществом Департамента в пределах, установленных действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами города Липецка, заключает от имени Департамента договоры, выдает доверенности;

10) является распорядителем финансовых средств, находящихся на счетах Департамента, и подписывает финансовые документы;

11) вносит в установленном порядке на рассмотрение Главы города Липецка проекты правовых актов по вопросам, входящим в компетенцию Департамента.»;

3) в пункте 1 статьи 8 слова «Председатель Департамента - главный архитектор города Липецка» заменить словами «Заместитель главы администрации города Липецка - председатель департамента градостроительства и архитектуры».

## Статья 2

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава города Липецка

Е.Ю. Уваркина



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту изменений в Положение «О департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка»**

Проектом изменений в Положение «О департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка» предлагается внесение изменений в статью 3 в части признания утратившими силу пунктов, касающихся создания и ведения муниципального геодезического фонда города Липецка, предоставления в пользование материалов и данных муниципального геодезического фонда, рассмотрения контрольно-геодезической съемки и внесения сведений в муниципальный геодезический фонд города Липецка.

Указанные изменения подготовлены в связи с признанием Положения о муниципальном геофонде города Липецка, утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов от 16.09.2003 №351 утратившим силу.

Признание пункта 54 утратившим силу обусловлено принятием Федерального закона от 01.07.2021 № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым глава 1 Градостроительного кодекса РФ дополнена статьей 5.2, определяющей перечень мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства.

Подготовка и предоставление заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений могут осуществляться только, если это предусмотрено нормативными правовыми актами высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя.

Проектом изменений также предлагается дополнить Положение «О департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка» пунктом, по разработке схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, на территории города Липецка, а также пунктом по подготовке материалов для принятия решения о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Указанные изменения подготовлены в соответствии с внесением изменений Устав городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации.

Также предлагается дополнить пунктом, определяющим полномочия по подготовке и направлению в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, документов (сведений, содержащихся в них) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав



объектов недвижимости, а также пунктом по осуществлению хранения землеустроительной, строительной, градостроительной документации и сведений, содержащихся в топографической съемке масштаба 1:500.

Внесение изменений в статьи 5, 8 Положения «О департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка» направлены на приведение их в соответствие с изменениями, внесенными в структуру администрации города Липецка.

Заместитель главы администрации  
города Липецка - председатель департамента  
градостроительства и архитектуры



С.И. Сурмей



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту изменений в Положение «О департаменте градостроительства и**  
**архитектуры администрации города Липецка»**

Проект изменений в Положение «О департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка», в части реализации полномочий по подготовке материалов для принятия решений о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу или реконструкции не потребует дополнительных ассигнований.

Расходы будут произведены в пределах выделенных ассигнований и не потребуют дополнительное выделение бюджетных средств.

Заместитель главы администрации  
города Липецка - председатель департамента  
градостроительства и архитектуры

 С.И. Сурмий



## ПЕРЕЧЕНЬ

**нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта изменений в Положение «О департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка»**

В связи с принятием проекта изменений в Положение «О департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка» потребуется признать утратившими силу решение Липецкого городского Совета депутатов от 26.01.2017 № 334 «О Положении о порядке предоставления заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории города Липецка», а также пункт 4 решения Липецкого городского Совета депутатов от 25.12.2018 № 817 «О Перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией города Липецка муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг».

Заместитель главы администрации  
города Липецка - председатель департамента  
градостроительства и архитектуры



С.И. Сурмий

